

**Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyve  
2012. október 25.**

Az ülésen hozott rendeletek és határozatok száma és tárgya:

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő- testületének 33/2012. (...) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról és rendjéről**

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2012. (...) önkormányzati rendelete Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a város közterületeinek tisztántartásáról szóló 14/2005. (IV. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2012. (...) önkormányzati rendelete az állatok tartásáról szóló 22/2012. (VI.01.) rendelet hatályon kívül helyezéséről**

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2012. (...) önkormányzati rendelete a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**152/2012. (X. 25.) ÖH.**

A járási hivatalok kialakítása, a megállapodás megkötése

**153/2012. (X. 25.) ÖH.**

A polgármester hivatalok, közös önkormányzati hivatalok megalakítása

**154/2012. (X. 25.) ÖH.**

A „Lajosmizse Város Önkormányzata részére mélyépítési keretmegállapodás megkötése, amely tartalmazza a „Lajosmizse Város csatornahálózatának kiépítése és szennyvíztisztító telepének bővítése” (KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0077) elnevezésű projekttel kapcsolatos kivitelezési munkákat FIDIC piros és FIDIC sárga könyv szerint” tárgyú közbeszerzés lezárásához szükséges döntések

**155/2012. (X. 25.) ÖH.**

A „Megbízási szerződés a „Lajosmizse Város csatornahálózatának kiépítése és szennyvíztisztító telepének bővítése” (KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0077) elnevezésű projekttel kapcsolatos projektmenedzsment feladatok ellátására” tárgyú közbeszerzés lezárásához szükséges döntések

**156/2012. (X. 25.) ÖH.**

Vízgazdálkodási művek használati (üzemeltetési) jogának átadása

**157/2012. (X. 25.) ÖH.**

Épületenergetikával kapcsolatos pályázat előkészítésére irányvonalak meghatározása

**158/2012. (X. 25.) ÖH.**

Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye vonatkozásában az épületenergetikai pályázattal kapcsolatos feladatok elvégzésére megbízás adása

**159/2012. (X. 25.) ÖH.**

Háziorvosi rendelő kialakítása az Egészségház épületében

<b><u>160/2012. (X. 25.) ÖH.</u></b>	Településrendezési Terv módosításának részletes véleményezési (Étv. 9. § (3) bekezdés szerinti) anyagának jóváhagyása – településfejlesztési döntés
<b><u>161/2012. (X. 25.) ÖH.</u></b>	2012. évi kistérségi normatíva megállapodás módosítása logopédiai szakszolgálati feladatok ellátására
<b><u>162/2012. (X. 25.) ÖH.</u></b>	2012. évi kistérségi normatíva megállapodás módosítása közoktatási feladatok ellátására
<b><u>163/2012. (X. 25.) ÖH.</u></b>	Az önkormányzat 2013. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
<b><u>164/2012. (X. 25.) ÖH.</u></b>	Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye intézményvezetői beosztására pályázati felhívás kiírása
<b><u>165/2012. (X. 25.) ÖH.</u></b>	Pályázatok véleményezésére bizottság összehívása
<b><u>166/2012. (X. 25.) ÖH.</u></b>	EU Önerő Alap
<b><u>167/2012. (X. 25.) ÖH.</u></b>	Kutasiné Nagy Katalin jegyző közszolgálati jogviszonyának megszűnése közös megegyezéssel

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** A Képviselő-testület 2012. október 25-én, 14.00 órakor a Városháza Dísztermében megtartott Képviselő-testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Basky András polgármester, dr. Adonyi Lajos alpolgármester, Apró Ferenc, Belusz László, Józsné dr. Kiss Irén, Keresztes Ferenc, Péli Szilveszter, Kollár László, Baranyi-Rostás Rodrigó. A Képviselő-testület létszáma összesen 9 fő.  
Holminé Sebők Márta, Orbán Antal, Koller Dániel képviselők bejelentéssel vannak távol az üléstől.

**Tanácskozási joggal meghívottak:** Kutasiné Nagy Katalin jegyző  
Muhariné Mayer Piroska aljegyző

**Egyéb meghívottak:** Dr. Havassy Sándor BKMKG igazgató  
dr. Balogh László belső ellenőr  
dr. Gazdag Judit jogi referens  
Horváth Sándor pályázati referens  
Dodonka Csaba pályázati referens  
Faragó Ágnes tanácsos  
Kovács Gábor vezető-tanácsos  
Szilágyi Ödön csoportvezető  
Sápi Tiborné iskolaigazgató  
Juhász Gyula Felsőljajos polgármester  
Kun János Felsőljajos alpolgármester  
Vanó Attila Dunamenti VGT képviselője  
Szilágyi Péter Imperial Tender Kft képviselője  
Dr. Halász Erik Imperial Tender Kft képviselője  
Veszelszki Klára IGSZ vezető helyettes

**Jegyzőkönyvvezető:** Terenyi Helga

**Basky András polgármester:** Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai testületi ülésünkön. Külön köszöntöm Dr. Havassy Sándort, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal igazgatóját, Juhász Gyula felsőlajosi polgármestert, és Kun János felsőlajosi alpolgármestert.

Orbán Antal, Holminé Sebők Márta és Koller Dániel képviselők előre jelezték, hogy nem tudnak részt venni a mai ülésünkön. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 9 fő képviselő jelen van. A napirendi pontok tárgyalása előtt egyetlen fontos dolgot szeretnék elmondani, mégpedig, hogy október 29-én hétfőn lesz a hulladéklerakó rekultivációjának a záró napja, és ezzel egy 170 millió forintos beruházásnak a végéhez értünk. Ez egy nagyon nagy dolog a város történetében, aminek megvalósításában segítségünkre volt egy pályázat.

A meghívóban 16 napirendi pont szerepel, kérdezem, hogy van-e még valakinek más napirendi pont tárgyalására javaslata?

Amennyiben nincs, aki egyetért a napirendi pontokkal, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

	<b>Napirend</b>	<b>Előterjesztő</b>
1.	Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (...) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról és rendjéről	Basky András polgármester
2.	Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (...) önkormányzati rendelete a város közterületeinek tisztántartásáról szóló 14/2005. (IV. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról	Basky András polgármester
3.	Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (...) önkormányzati rendelete az állatok tartásáról szóló 22/2012. (VI.01.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről	Basky András polgármester
4.	Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (...) önkormányzati rendelete a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról	Basky András polgármester
5.	Előterjesztés a járásokról, a járási hivatalok kialakításáról, valamint a polgármesteri hivatalok, közös önkormányzati hivatalok megalakításáról	Basky András polgármester
6.	Szennyvízberuházással kapcsolatos döntések	Basky András polgármester
7.	Településrendezési Terv módosításának részletes véleményezési (Étv. 9. § (3) bekezdés szerinti) anyagának jóváhagyása – településfejlesztési döntés	Basky András polgármester
8.	Vízgazdálkodási művek használati (üzemeltetési) jogának átadása	Basky András polgármester
9.	Épületenergetikai fejlesztésekkel kapcsolatos pályázatok előkészítése	Basky András polgármester
10.	2012. évi kistérségi normatíva megállapodások módosítása	Basky András polgármester
11.	Az önkormányzat 2013. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása	Basky András polgármester
12.	Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye intézményvezetői beosztására pályázati felhívás kiírása	Basky András polgármester
13.	Háziorvosi rendelő biztosítása dr. Svébis János részére az Egészségház épületében	Basky András polgármester
14.	A jegyző közszolgálati jogviszonyának megszűnése közös megegyezéssel	Basky András polgármester
15.	EU Önerő Alapra igénybejelentés	Basky András polgármester
16.	Interpelláció	Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** A meghívott vendégeinkre tekintettel javaslom, hogy az 5-ös számú előterjesztést tárgyaljuk meg először.

### **1. Napirendi pont**

**Előterjesztés a járásokról, a járási hivatalok kialakításáról, valamint a polgármesteri hivatalok, közös önkormányzati hivatalok megalakításáról**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Még egyszer köszöntöm körünkben Dr. Havassy Sándort, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal igazgatóját. Egy nagyszabású átalakításon megy át jelenleg a közigazgatás. Most egy megállapodást kell kötnünk a kormányhivatallal, mivel Lajosmizsén kormányablak fog működni. Azt már biztosan tudjuk, hogy az okmányiroda és a gyámügy itt marad helyileg. Az ingatlan egy részét és az eszközeinket egy megállapodás keretében kell átadni a járási hivatalnak. Erről kell most döntenünk. Bízom abban, hogy a lakosság semmit nem fog megérezni a változásokból. Az előterjesztésben az aljegyző asszony részletesen tájékoztatott minket, hogy hogyan halad jelen pillanatban az ügy. Az átalakításoknál van egy nagyon fontos momentum, mégpedig, hogy a 2000 fő alatti települések hogyan oldják meg a további jövőjüket. Felsőlajos egy nagyon fontos döntést hozott meg ezzel kapcsolatban a

mai nap folyamán, így megkérem Juhász Gyulát Felsőlajos polgármesterét tájékoztasson minket a felsőlajosi Képviselő-testület döntéséről.

**Juhász Gyula Felsőlajos polgármestere:** Köszönöm szépen a szót. A mai délelőtt ülésezett a felsőlajosi Képviselő-testület, melyen egyhangú döntés született, mégpedig, hogy Felsőlajos Lajosmizsével szeretne közös hivatalt kialakítani. Mivel a két településnek több évtizedes tapasztalata van a közös munkát illetően, így egyértelmű volt a döntés. Havassy úrtól mindenképpen azt kérném, hogy gondoljon Felsőlajosra az ügyegéd terén. Köszönöm szépen.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen. Azt gondolom, hogy mindannyian, akik ennek a munkának az előkészületeiben részt vettünk, egy elismerésnek tekinthetjük, hogy Felsőlajos hozzánk szeretne csatlakozni. A mai délelőttön, amikor Felsőlajos ülésén voltam kint, felvetődött bennünk, hogy a több évtizedes kapcsolat során volt-e valaha is olyan, hogy a két település között probléma merült fel, de nem tudtunk felidézni ilyet. Úgyhogy ha továbbra is így tudjuk folytatni az együttműködést, akkor az nagyon gyümölcsöző lesz. Kérdezem igazgató urat, hogy kíván-e egy pár szót mondani a járások kialakításával kapcsolatban, mert akkor átadnám a szót.

**Dr. Havassy Sándor BKMKH igazgató:** Köszönöm szépen. Tisztelt Képviselő-testület, jegyző asszony, aljegyző asszony. Ahogy beletekintettem, láttam, hogy nemcsak, hogy elkészült a megállapodásról az előterjesztés, de az olyan minőségben készült el, hogy minden szakmai tudását hoztátte mind jegyző asszony, mind pedig aljegyző asszony. Köszönöm szépen ezt a segítséget, amit Lajosmizsétől kaptunk, hiszen szükség volt egy közös gondolkodásra ahhoz, hogy úgy határozzuk meg az átadandó helységeket, eszközöket, személyeket, hogy az egy jól működő rendszert, kirendeltséget eredményezzen. Tulajdonképpen polgármester úr el is mondta a legfontosabb információkat. Hangsúlyozni szeretném, hogy nem azért kerülnek át ezek a feladatok, mert az önkormányzatnál nem megfelelő kézből voltak, hanem gazdaságossági okai vannak. Az ország jelenlegi gazdasági helyzete nem teszi lehetővé a jelenlegi önkormányzati rendszer további működtetését. Ezzel az átszervezéssel komoly megtakarításokat lehet majd elérni véleményem szerint. Azon leszünk, hogy minden kis településre eljusson az ügyegéd. A tárgyalások során rengeteg kérdés felmerült, amelyek közül időközben sok megválaszolásra került, és bízom abban, hogy ha november második hetében ki lesz nevezve a járási hivatal vezetője, mindent tisztán fogunk már látni. Mint tudjuk október 31-ig megegyezés kell, hogy szülessen a megállapodást illetően, és január 2-án már az ügyfeleknek felkészült kollégákkal kell találkozniuk, ha bemennek a hivatalba. Felmerült, hogy mi várható a jövőt illetően a létszám tekintetében. Azt gondolom, hogy a KIM és a Nemzetgazdasági Minisztérium által meghatározott létszámra lesz pénz, a kollégákra szükség lesz. Remélem, hogy az önkormányzat működésében, munkájában sem okozunk gondot. Köszönöm szépen.

**Basky András polgármester:** Köszönjük szépen a tájékoztatást. Annak idején, amikor először kaptunk tájékoztatást Dr. Kerényi János kormány megbízott úrtól a járásokat illetően, akkor ő elmondta azt, hogy igyekeznek a megyében korrekt tárgyalásokat lefolytatni. Úgy gondolom, hogy ez valóban így is történt, ezt mi köszönjük szépen. Még aljegyző asszony a délelőtt folyamán is egyeztetéseket folytatott. Az előterjesztésben látható, hogy a hivataltól milyen eszközök kerülnek át a járási hivatalhoz. Ebben az is megtalálható, hogy a hivatal alapterülete hogyan oszlik meg. 166,95 m<sup>2</sup> kerül kizárólagos használatába a járási hivatalnak, 250 m<sup>2</sup> pedig közös használatba fog kerülni. Ezek nyilván a folyosók, ügyfélváró, szociális helyiségek, irattár. A működést illetően is így fognak megoszlni a költségek. Örülök annak, hogy a kollégákat illetően megnyugtattott minket egy kicsit. Az előterjesztést két bizottság is tárgyalta, a Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési bizottság, valamint az Ügyrendi és Sport bizottság, kérdezem a bizottsági elnököket, hogy kívánnak-e szólni?

**Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő:** Tisztelt jelenlévők! Engedjék meg, hogy egy kis személyes dolgot osszak meg önökkel. Én 1976-ban a járási hivatal gyakornokaként kezdtem a pályafutásomat a közigazgatásban, azóta már csak a tankönyvekben találkozhattunk a járásokkal. Ez úgy tűnik most megváltozik. Nagyon sok szakmai értékelést lehet olvasni arról, hogy bizony a magyar közigazgatási rendszer elaprózott. És az, hogy az önkormányzati törvény egyenrangúan kezelt egy pár száz fős kistépelést, és egy tízezres várost a feladatok terén, én azt gondolom, hogy ez nagy terhet ró az országra. Most a közigazgatás átalakítása ezt a csorbát küszöböli ki. Alapvető dolog, hogy hogy élük meg az emberek ezeket az átalakításokat. Nagyon fontos dolog, hogy ne érezzenek meg ebből semmit, csak a pozitív dolgokat, e tekintetben nagy örömmel tölt el minket, hogy lesz Lajosmizsén kormányablak,

Felsőljajason pedig ügysegéd. Amit még szeretnék megemlíteni az a közös önkormányzati hivatal, hiszen Lajosmizse és Felsőljajos együttműködésének közös múltja van, amely igen hosszú időre tekint vissza. A bizottság részéről elfogadásra javasoljuk az előterjesztést.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen. Kérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? dr. Adonyi Lajos alpolgármester úr kér szót.

**dr. Adonyi Lajos alpolgármester:** Köszönöm szépen. Az igazgató úrhoz lenne kérdésem. Ugye Kecskemét közelsége miatt nem is álmódozhattunk arról, hogy a járási központ legyünk. Látható, hogy nagyobb lélekszámú települések sem lettek azok. Igazgató úr kirendeltségről beszélt, az előterjesztésben pedig kormányablak szerepel. Most melyik fog Lajosmizsén működni? A kirendeltség ügyrendileg egy magasabb ellátást biztosító forma lenne? Illetve a másik kérdésem pedig az lenne, hogy információim szerint a kormányablakokhoz fogják integrálni a földhivatalokat is, és várható, hogy ez Lajosmizsén is létre fog jönni? Amit sajnálok, az építésügy Kecskemétre történő bevitelét, ezzel kapcsolatban mire számíthatunk? Köszönöm szépen.

**Dr. Havassy Sándor BKMKH igazgató:** Lehet, hogy volt egy kis kavarodás a mondatban, de nem zárja ki egymást az állandó kirendeltség és a kormányablak. Lajosmizsén állandó kirendeltség lesz, és lesz kormányablak is. Úgy kell ezt elképzelni, hogy a jelenlegi okmányirodát bővítik 2-3 munkaállomással, amit kormányablaknak fognak hívni. Reményeink szerint a kollégák majd sikeresen elvégzik a januártól induló kormányablakos ügyintézői képzést, melynek végén, júniusban képesített kormányablakos ügyintézők lesznek. 2013.októberére tervezzük a kormányablakok kialakítását és indítását, reményeink szerint ez így is lesz, és itt jön el az a pont, amikor a kvázi okmányiroda megszűnik. A földhivatalok integrálása valóban felmerült, a KIM-ben folyamatosan dolgoznak azon, hogy egy olyan előnyös feladat és hatáskör listát állítsanak össze a kormányhivatalok számára, ami közelít ahhoz, hogy ha bejön az ügyfél, akkor valóban, ott helyben el tudja intézni az ügyeit. A kormányablakokban ezres nagyságrendű ügykör lesz az, amit el lehet majd intézni. Nyilván ez informatikai fejlesztést igényel, valamint a kollégák folyamatos képzését. Az építésügyi hatóság vonatkozásában a körzetközponti jegyzők feladatait akarják tovább erősíteni. Tehát úgy tűnik, hogy az I. fokú építésügyi hatóság itt marad Lajosmizsén is. Sőt erősödik is. Igazából az látszik, hogy a kis települések jegyzőitől akarják az építésügyi feladatokat elvenni. Másodfokon is vannak még bizonytalanságok, például most felmerült, hogy regionális szintre telepítik, tehát Szegedre. Ezt mindenki rossz ötletnek tartja, reméljük ez nem így lesz. Még annyit, hogy az I. fok mellé jönnek majd a kiemelt építésügyi hatóságok, Baja, Kalocsa, Kecskemét. Én azt gondolom, hogy ezek is pozitív dolgok az építésügy területén.

**Basky András polgármester:** Apró Ferenc kér szót.

**Apró Ferenc képviselő:** Annyit szeretnék röviden elmondani, hogy az fogalmazódott meg bennem, hogy eljött hozzánk a hivatal, a Lajosmizsei emberekhez. Ezt csak üdvözölni tudom, úgyhogy szeretettel várjuk a járási hivatalt.

**Basky András polgármester:** Keresztes Ferenc kér szót.

**Keresztes Ferenc képviselő:** Ne tűnjön udvariatlanságnak amit mondok, de én nem igazán örülök neki. Sokkal inkább örülnék, ha nem a bürokráciát erősítenénk, hanem munkahelyeket teremtenénk. Ha jól tudom, akkor Magyarországon pillanatnyilag a 4 millió kereső emberből 7-800 ezer ember az, aki a bürokráciában dolgozik. Szerintem ezt az irányt gyengíteni kellene.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen. Én azt gondolom, hogy ezek a lépések, ezt erősítik, kevesebb létszámmal fogunk dolgozni mi is. Nekünk az a dolgunk, hogy ebből az átalakuló rendszerből úgy hozzuk ki a legtöbbet, hogy a Lajosmizsei emberek ne nagyon vegyenek észre semmit. Van-e valakinek még kérdése, véleménye, javaslata? Amennyiben nincs, akkor a kiosztós anyagban szeretnék pontosítani, mégpedig az 1/1 mellékletben a nettó alapterületet javítsuk, 1522, 85 m<sup>2</sup> a nettó alapterület, valamint a közös használatú helyiségek száma 14. Az előterjesztésben két határozat-tervezet van, először az elsőt szavazatom, melyben a megállapodás megkötése szerepel a járási hivatallal. Aki a határozat-tervezetet az általam elmondott módosításokkal elfogadja, kérem kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom,

hogya a Képviselő-testület 8 igen szavazattal- 1 tartózkodással, ellenszavazat nincs – az alábbi határozatot hozta:

**152/2012. (X. 25.) ÖH.**

**A járási hivatalok kialakítása,  
a megállapodás megkötése**

**Határozat**

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester járásokról, járási hivatalok kialakításáról szóló előterjesztését elfogadja.
- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező, a járási hivatalok kialakításához szükséges megállapodást jóváhagyja azzal, hogy a megállapodás 1/1. mellékletében a nettó alapterület oszlopban a helyes adat 1522,85 m<sup>2</sup>, valamint a helyiségek száma oszlopban az ingyenes használatba adás önkormányzati hivatal és járási hivatal által közösen használt ingatlanrészek soron a helyes adat 14. A Képviselő-testület felhatalmazza Basky András polgármestert a megállapodás aláírására, valamint az annak mellékletét képező teljességi nyilatkozat megtételére.
- 3) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András polgármestert, hogy az ingatlanra vonatkozó használati jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges „bejegyzési engedélyt” írásbeli nyilatkozat formájában megadja, az ingyenes használatba adási eljárásban érintett ingóságok vonatkozásában a megállapodáshoz csatolandó eszközkartont összeállítsa.
- 4) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András polgármestert, hogy a megállapodásból következő és e határozatban nem rögzített valamennyi, a járási hivatalok kialakításához szükséges nyilatkozatot megtegye, dokumentumot összeállítsa, aláírja.
- 5) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a jegyző bevonásával tegye meg mindazon előkészítő intézkedéseket, melyek a feladatok, a vagyon, a köztisztviselők - járási hivatalnak történő - zavartalan átadásának előkészítése érdekében szükségesek (személyi anyagok, vagyon és eszköz leltárak, irattárak, nyilvántartások, stb. rendezése )

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2012. október 25., a megállapodás megküldésére 2012. október 31.

## Megállapodás a járási hivatalok kialakításához

amely létrejött egyrészről:

**Basky András** polgármester,

**LAJOSMIZSE** Települési Önkormányzat (a továbbiakban Önkormányzat) képviselője,

mint átadó/használatba adó (a továbbiakban együtt: Átadó)

másrészről:

**Dr. Kerényi János** kormány megbízott,

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal képviselője

mint átvevő/használatba vevő (a továbbiakban együtt: Átvevő)

– együttesen: Felek – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

Magyarország Országgyűlése a járások kialakításáról, valamint egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvényben (a továbbiakban: Törvény) úgy rendelkezett, hogy a települési önkormányzatok mindazon vagyona és vagyoni értékű joga, amelyek a jogszabály által meghatározott, átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosítják 2013. január 1-jén a Magyar Állam ingyenes használatába kerülnek. Mindezek alapján Felek az ingyenes használati jog alapításához, a Törvény alapján egyéb jogcímen átkerülő vagyonelemekhez kapcsolódó részletkérdésekről, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról megállapodást kötnek.

A megállapodás célja a 2013. január 1-jétől létrejövő fővárosi és megyei kormányhivatalok járási (fővárosi kerületi) hivatalaihoz (a továbbiakban: Járási Hivatalok) kerülő államigazgatási feladatok ellátásának biztosítása érdekében a korábban ezen feladatellátást szolgáló önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog ingyenes használati, illetve egyéb jogcímen történő átadás feltételeinek, az ehhez kapcsolódó eljárás lebonyolításához szükséges keretek meghatározása.

### II. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

A megállapodás tárgya a járásokhoz átkerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan és ingó vagyon, továbbá vagyoni értékű jog Magyar Állam általi ingyenes használati, illetve – az előbbi vagyoni elemeken túlmenően – az Átadó döntése szerint egyéb jogcímen történő jogának alapításához kapcsolódó főbb feladatok, illetve a Felek jogainak és kötelezettségeinek a meghatározása.

Amennyiben az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását szolgáló valamely ingó vagy ingatlan vagyon bérleti vagy más szerződés alapján van az Átadó használatában, a Magyar Állam a használat időtartama alatt beléphet a szerződésbe.

Átadó döntése alapján az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátására megfelelő állapotú és méretű ingatlant ajánlhat fel. Ebben az esetben az ingatlan tulajdonjoga a Magyar Államra száll.

Az átkerülő feladat és az annak ellátását szolgáló vagyon használati jogának, illetve az egyéb jogcímen átvételre kerülő vagyon átadásához kapcsolódó jogviszonyok tekintetében a jogutódlásra és az átvett vagyonnal való gazdálkodásra a Törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet, és a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadóak.



### III. A MEGÁLLAPODÁS FELTÉTELEI

Átadó és Átvevő a feladatok ellátásához kapcsolódó vagyon ingyenes használatba vétele, illetve egyéb jogcímen történő átvétele során kölcsönösen együttműködve járnak el. Az együttműködés keretében Átadó közreműködik a járási biztos, vagy a kormány megbízott által meghatalmazott képviselő jogszabályban meghatározott, átvétellel kapcsolatos feladatainak ellátásában is.

Átadó a Törvény mellékletében szereplő, jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező teljességi nyilatkozat aláírásával teljes körű felelősséget vállal az általa tett nyilatkozatok és az átadott adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljes körűségéért és az érdemi vizsgálatra alkalmas voltaért.

Átadó felelősséget vállal továbbá azért, hogy az ingyenes használatra átadott vagyontárgyak állaga a birtokba vétel időpontjakor alkalmas az átvett államigazgatási feladatellátás technikai feltételeinek biztosítására és a rendeltetésszerű használatra.

### IV. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA

Átadó és Átvevő megállapodnak, hogy jelen megállapodásban rögzítik az ingatlan és ingó vagyon használatba adásának tárgyi, dologi, pénzügyi feltételeit, az átvételre kerülő államigazgatási feladatokat ellátó köztisztviselők és munkavállalók, illetve álláshelyek számát, illetve rendelkeznek a megállapodás aláírását követően az átadásig keletkező jogokról és kötelezettségekről.

#### 1. Ingatlanok használatba adása

##### 1.1. Átadó tulajdonában lévő ingatlanok

Az Átadó tulajdonában lévő ingyenes használatba adási eljárásban érintett ingatlanok felsorolását, illetve az ingatlanok adatait az 1. számú melléklet tartalmazza. Az Átadó által a Járási Hivatalnak átengedett ingatlanhoz kapcsolódó pályázatok felsorolását a 7. számú melléklet tartalmazza.

a) Felek rögzítik, hogy az 1. számú mellékletben felsorolt ingatlanokat Átvevő kizárólagosan használhatja.

A kizárólagosan használt ingatlanok esetében a Járási Hivatal viseli az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos költségeket. Ezek közé tartoznak különösen a közüzemi szolgáltatások díjai, az ingatlan rendeltetésszerű használatából eredő, illetve a Járási Hivatal foglalkoztatottai által okozott kisebb hibák javítása. Az ezeken kívüli, különösen az épület szerkezetét is érintő átalakítások, felújítások, rekonstrukciók elvégzése annak a félnek a kötelezettsége, akinek az átalakítás, a felújítás, a rekonstrukció az érdekében áll, illetve aki azt szükségesnek tartja.

b) Felek rögzítik, hogy az 1. számú mellékletben felsorolt ingatlanokat a Járási Hivatal az Átadóval közösen jogosult használni.

A közösen használt ingatlanok esetében az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos költségeket az Átadó és a Járási Hivatal közösen viselik Felek által közösen meghatározott megosztás szerint. Ezek közé tartoznak különösen az ingatlan mindennapos használatából eredő kisebb hibák javítása. A közösen használt ingatlanok esetében a megosztásra kerülő, illetve a kizárólag az Átadót terhelő költségek behatárolására a kizárólagosan használt ingatlanokra vonatkozó pontban meghatározottakat kell alkalmazni.

Átadó és Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy a közös használatú és üzemeltetésű ingatlanok kiadásainak megosztása érdekében 2013. január 31-ig ingatlanonkénti bontásban külön megállapodást kötnek.

Az Átadó és az Átvevő megvizsgálja annak a lehetőségét, hogy az Átvevő által kizárólagosan, illetve az Átadó és az Átvevő által közösen használt ingatlanok, ingatlanrészek tekintetében a közüzemi költségek mérését szolgáló órák megosztásra, illetve az Átvevő nevére kerülhetnek-e.

##### 1.2. Az Átadó által bérleti, vagy egyéb szerződés alapján használt ingatlanok

Az Átadó által bérleti vagy egyéb szerződés (a továbbiakban: szerződés) alapján használt, az államigazgatási feladat ellátására szolgáló ingatlanok adatait, valamint ingatlanonként a szerződésből fakadó kötelezettségek (különös tekintettel a szerződésben meghatározott, a kötelezettet terhelő költségek) felsorolását a 2. számú melléklet tartalmazza.

Átadó az együttműködés keretében betekintést enged Átvevőnek, illetve a járási biztosnak a vonatkozó szerződésbe, annak érdekében, hogy a Törvény által biztosított, a szerződésbe félként történő belépésről megalapozott döntés születhessen. Mindemellett Átadó az alanyváltozást megelőzően a betekintési jog biztosításán túl részletesen, külön is tájékoztatja Átvevőt az érintett szerződés, valamint az ingatlan lényeges elemeiről (pl. havi bérleti díj összege, egyéb kötelezettségek, ingatlan állapota).

Átvevő a szerződés, illetve a szerződésből fakadó jogok és kötelezettségek ismeretében dönt arról, be kíván-e lépni szerződésbe. A belépés időpontjától az Átvevőt illetik meg a bérleti (vagy egyéb) szerződésből származó jogok, illetve a Átvevőt terhelik a bérleti (vagy egyéb) szerződésből fakadó kötelezettségek. A bérleti (vagy egyéb) szerződésbe való belépés feltétele, hogy ahhoz a bérbeadó írásbeli hozzájárulását adja.

- Az Átvevőnek a szerződésbe félként történő belépésre vonatkozó nyilatkozata jelen megállapodás részét képezi. Felek a nyilatkozat értelmében megállapodnak, hogy a 2. számú mellékletben szereplő ingatlanok tekintetében Átvevő a használat időtartamára 2013. január 1. napjával kezdődően beléphet a szerződésbe.
- 1.3. Az Átadó tulajdonában lévő, jelzáloggal terhelt ingatlanok  
Az Átadó tulajdonában lévő, jelzálogjoggal terhelt és az ingyenes használatba, vagy tulajdonba adási eljárásban érintett ingatlanok felsorolását a 3. számú melléklet tartalmazza.  
A jelzálogjog alapjául szolgáló kötelezettség – az ingatlan ingyenes használatba adását követően is – az Átadót terheli, ezért a jelzálogjoggal összefüggésben felerősülő valamennyi intézkedési kötelezettség megtételére – az ingatlan ingyenes használatba adását követően is – az Átadó köteles. Az intézkedési kötelezettség felmerüléséről, valamint az azzal kapcsolatos intézkedés eredményéről az Átadó köteles haladéktalanul, írásban tájékoztatni az Átvevőt.  
Amennyiben felmerül annak a lehetősége, hogy az érintett ingatlanok valamelyike tekintetében megnyílik a jelzálogjogosult kielégítési joga, köteles Átadó erről a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatni Átvevőt.  
Ha a 3. számú mellékletben felsorolt ingatlanok bármelyikét érintően a jelzálogjog jogosultjának kielégítési joga megnyílik, az Átadó köteles másik olyan, az előző ingatlannal azonos funkciójú és állapotú ingatlant felajánlani, amelyben továbbra is folyamatosan és fennakadás nélkül biztosított az államigazgatási feladat hatékony ellátása.  
Az Átadó vállalja, amennyiben másik ingatlan felajánlására nem képes, egyezség létrehozását kezdeményezi a jelzálogjog jogosultjánál a kielégítési jog gyakorlásának elhalasztásáról. A kezdeményezésről és annak eredményéről az Átadó az Átvevőt írásban tájékoztatni köteles.
2. Ingóságok használatba adása  
A Törvény értelmében Átadó 2013. január 1. napjától kezdődően Átvevő használatába adja az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátásához szükséges ingó vagyont. Az Átadó tulajdonában lévő és az ingyenes használatba adási eljárásban érintett ingóságokat az Átadó által összeállított, és a megállapodáshoz csatolt eszközkarton tartalmazza. Az infokommunikációs eszközállomány és a szerzői jog alá tartozó termékek tételes felsorolását a 8. számú mellékleten és külön eszközkartonon szükséges feltüntetni. A leltár hitelességét Átadó az aláírásával igazolja.  
A Járási Hivatalba átkerülő gépjárművek felsorolását a 4. számú melléklet tartalmazza.  
Az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátásához szükséges ingóságok 2013. január 1. napjától Átvevő önálló gazdálkodási jogkörébe kerülnek. Amennyiben az Átvevő az ingóságok feletti ingyenes használati jogát egy, a tulajdonában, vagy egy más jogcímen használatában lévő ingatlanban kívánja gyakorolni, az Átadó és Átvevő az ingó vagyonelemek fizikai mozgatása során köteles együttműködni annak biztosítása érdekében, hogy az államigazgatási feladatellátáshoz szükséges ingó vagyonelemek 2013. január 1-jétől rendelkezésre álljanak. A használatba adás ingyenes és az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátásának időtartamára szól.
3. A Járási Hivatalba kerülő foglalkoztatottak  
A Törvény alapján az átvett feladatokat ellátók, valamint az ezzel összefüggésben funkcionális feladatokat ellátók álláshelyeinek a számát, munkakörökre illetve személyekre lebontva az 5. számú melléklet tartalmazza. Külön rögzíteni szükséges a betöltetlenül átadott státuszok számát. Átadó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy az 5. számú mellékletben szereplő köztisztviselők és munkavállalók személyi anyagát legkésőbb 2012. december 31-ig átadja Átvevőnek.  
Az átvételre kerülő köztisztviselők és munkavállalók részére korábban nyújtott munkáltatói kölcsön visszafizetése a köztisztviselők és munkavállalók részéről változatlanul az Átadó javára történik. Amennyiben tanulmányi szerződéssel rendelkező köztisztviselő vagy munkavállaló kerül átvételre, a tanulmányi szerződés tekintetében az Átadó helyébe az Átvevő lép.  
Amennyiben a megállapodás megkötése és a foglalkoztatottaknak a Járási Hivatalba történő átvétele közötti időpontban a foglalkoztatottak személye, vagy a foglalkoztatással összefüggő, e megállapodás 5. számú mellékletében meghatározott tény vagy adat megváltozik, azt Átadó három napon belül köteles írásban közölni Átvevővel.
4. Átadó jogai és kötelezettségei  
Átadó, mint tulajdonos évente ellenőrzi a kormányhivatal, mint Átvevő nemzeti vagyonnal való gazdálkodását. Amennyiben – akár az éves ellenőrzés során, akár más módon – az Átadó tudomására jut, hogy Átvevő a vagyont nem rendeltetésszerűen használja, vagy rongálja az Átvevőhöz fordulhat, aki köteles 15 napon belül a vagyon használatával kapcsolatos álláspontját írásban az Átadó részére eljuttatni. Amennyiben Átadó álláspontja szerint a nem rendeltetésszerű használat a továbbiakban is folytatódik Átadó az Átvevő felügyeleti szervéhez fordulhat intézkedés megtétele érdekében.
5. Átvevő jogai és kötelezettségei  
Átvevő köteles gondoskodni az általa használt ingó és ingatlan vagyon karbantartásáról, továbbá köteles viselni a rendeltetésszerű használattal összefüggésben felmerült üzemeltetési (beleértve a biztosítási) fenntartási és javítási költségeket. A rendeltetésszerű használat során elhasználódott, elveszett vagy elpusztult ingó vagyontárgyak pótlása az Átvevő kötelezettsége.  
Átvevő az ingyenesen használatába adott vagyont rendeltetésszerűen a közvagyon használó személytől

elvárható gondossággal használja, hatékonyan és költségtakarékosan működteti.

Átvevő a használatába kerülő ingó és ingatlan vagyont harmadik személy részére használatba vagy bérbe nem adhatja – kivétel ez alól, az Átadó jóváhagyásával, ha azt időlegesen nem használja –, továbbá nem terhelheti meg és nem idegenítheti el.

Átvevő az államigazgatási feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont köteles az Átadó részére visszaadni. Átvevő évente egyszer köteles jelenteni az Átadó felé a használatában lévő vagyont érintő lényeges változásokat.

#### 6. Vagyonkezelői jog

A Törvény alapján a Magyar Állam ingyenes használatába kerülő vagyontárgyak vagyonkezelője a használati jog keletkezésével egyidejűleg a fővárosi és megyei kormányhivatal lesz. A tulajdonos, valamint a vagyonkezelő a használat és a működtetéssel kapcsolatos valamennyi fontos kérdést a közöttük létrejövő vagyonkezelési szerződésben rendezik. A Felek vállalják, hogy a vagyonkezelési szerződést legkésőbb 2013. június 30-ig megkötik.

A vagyonkezelői jog – a használati jog ingyenes átengedéséhez igazodóan – határozatlan időre, az átvételre kerülő államigazgatási feladat ellátásának az időtartamára jön létre.

A vagyonkezelő köteles a vonatkozó jogszabályok előírásai, valamint a mindenkor hatályos számviteli törvénynek és egyéb számviteli jogszabályokban foglaltaknak megfelelően adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségeinek eleget tenni, ennek keretében köteles az ingyenes használatba adott ingó vagyontárgyra vonatkozó éves leltárt elkészíteni.

A vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tölteni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint az önkormányzati vagyontárgyra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

### V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

Átvevő a használatába kerülő valamennyi ingatlan érintően köteles intézkedni a használati jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése iránt a megállapodás aláírását követően, de legkésőbb 2012. december 31-ig. Az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges „bejegyzési engedélyt” az Átadó írásbeli nyilatkozat formájában köteles megadni.

Felek kötelesek együttműködni annak érdekében, hogy a használatába adott gépjárművek tekintetében Átvevő a közúti közlekedési nyilvántartásba üzembentartóként bejegyzésre kerüljön. Felek megállapodnak abban, hogy a bejegyzéssel kapcsolatos költségek Átvevőt terhelik. Felek rögzítik továbbá, hogy a bejegyzést követően valamennyi a gépjármű használatával kapcsolatos költség Átvevőt terheli.

A Járási Hivatalnak átengedett vagyonelemekre vonatkozó peres és nemperes, valamint végrehajtási eljárásokat a 6. számú melléklet tartalmazza.

Átvevő az ingyenes használat időtartama alatt Átadóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával bármikor lemondhat a vagyontárgy vagy annak egy része használati jogáról. A lemondó nyilatkozatot a lemondás időpontját megelőzően legalább 30 nappal szükséges közölni az Átadóval. A használati jogról való lemondás tényét Átvevő köteles jelezni azon nyilvántartások felé, ahová a használati joga bejegyzésre került.

Felek tudomásul veszik, hogy használati jogról való lemondással egyidejűleg az adott vagyontárgy tekintetében megszűnik a vagyonkezelői jog is. Ennek tényét kötelesek haladéktalanul átvezetni a vagyonkezelési szerződésben is.

Átadó és Átvevő kapcsolattartókat jelölnek ki, akik a megállapodásból eredő feladatokat egyeztetik, illetve gondoskodnak a lebonyolítással kapcsolatos döntések előkészítéséről.

Átadó által kijelölt kapcsolattartó(k):

Neve: Szilágyi Ödön

Beosztása: Intézményirányító és Településfejlesztési Iroda, Településfejlesztési Csoport vezetője

Elérhetősége: 06/76/457-575/122-es mellék

Átvevő által kijelölt kapcsolattartó:

Neve: Dr. Kiss József

Beosztása: BKMKH Koordinációs, Humánpolitikai és Szervezési Főosztály, főosztályvezető-helyettes

Elérhetősége: 0676/513-727

Felek rögzítik, hogy kapcsolattartóik útján kölcsönösen tájékoztatják egymást a vagyontárgy használatát érintő minden lényeges körülményről, tényről veszélyről, illetve változásról.

Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy Átvevőt jelen megállapodás aláírását követő 3 munkanapon belül tájékoztatja a működőképesség fenntartása érdekében szükséges azonnali teendők (pl. pénzügyi műveletek, beszámolók, elszámolások, adatszolgáltatások teljesítése, meghosszabbítandó, felmondandó szerződések, kiírandó közbeszerzések stb.) megtételéről és határidejéről.

Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy az ingyenes használatba kerülő ingatlanok és ingóságok működését biztosító, a Felek által közösen meghatározott szerződéseket – a szerződések feltételeit tekintve Átvevővel egyeztetve – 2013. március 31. napjáig meghosszabbítja azzal, hogy a 2013. január 1-jét követően a kötelezettségvállalás az Átvevőt terheli.

Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás végrehajtása során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket figyelembe véve az eljárási cselekmények során jóhiszeműen, együttműködve járnak el.

Felek rögzítik, hogy az átvett államigazgatási feladatok ellátására szolgáló vagyon elidegenítésére és megterhelésére 2013. január 1-jéig nem kerülhet sor. E rendelkezés alól kivételt képeznek azok a vagyonelemek, amelyeket érintő jogügyleteket Átadó a 2011. vagy a 2012. évben döntést hozott, és az abból befolyó bevételt Átadó a 2012. évi költségvetésében tervezte, továbbá Átvevő egyes vagyonelemeket érintően Átadó kérelmére felmentést adhat az elidegenítési és terhelési tilalom alól.

Felek a megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Felek tudomással bírnak arról, hogy a megállapodást 2012. október 31-ig, a vagyonkezelési szerződést legkésőbb 2013. június 30-ig meg kell kötniük és tisztában vannak azzal a ténnyel, hogy e határidő elmulasztása az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító vagyonra vonatkozó ingyenes használati jog alapítását nem akadályozza.

Jelen megállapodás 8 eredeti példányban készült és 4 számozott oldalból áll, amelyből négy példány az Átadót, négy példány Átvevőt illeti meg.

Kelt: Kecskemét, 2012. október

**Basky András**  
polgármester  
Átadó képviselőjeként

**Dr. Kerényi János**  
kormány megbízott  
Átvevő képviselőjeként

Önkormányzati hivatal elhelyezésére szolgáló ingatlanok, illetve a járási hivatal részére átadott egyéb ingatlanok

1/1. számú melléklet

Önkormányzati hivatali/járási hivatal részére átengedett ingatlanai/ingatlanrészei

Átadási jogcíme	Ingatlan helyrajzi száma	Ingatlan címe	Ingatlan besorolása	Épületek száma	Helyiségek száma	Nettó alapterület	Átdott nettó alapterület	Elhelyezettek száma	Átdott ingatlanban/ingatlanrészben elhelyezettek száma	Kiepzett infrastruktúra	Ingatlan állaga, utolsó felújítás időpontja	Egyéb releváns információk
ingyenes használatba adás Járási Hivatal I által kizárólagosan használat helyiségek (m <sup>2</sup> )	1/1	Lajosmizse, Városház tér 1.	irodaház	1	8	1522,85	166,95	43		teljesen közművesített	Az ingatlan általános műszaki állapota újszerű, jó. Esetenként tisztasági festés célszerű lenne.	Az átadásra kerülő épületrész alaprajza és területkimutatása mellékletben csatolásra kerül.
ingyenes használatba adás Önkormányzati Hivatal és Járási Hivatal által közösen használt ingatlanrészek (m <sup>2</sup> )	1/1	Lajosmizse, Városház tér 1.	irodaház	1	14	1522,85	250,49	43		teljesen közművesített	Az ingatlan általános műszaki állapota újszerű, jó. Esetenként tisztasági festés célszerű lenne.	Az átadásra kerülő épületrész alaprajza és területkimutatása mellékletben csatolásra kerül.

## Helyiséglista – Lajosmizse

### Földszint:

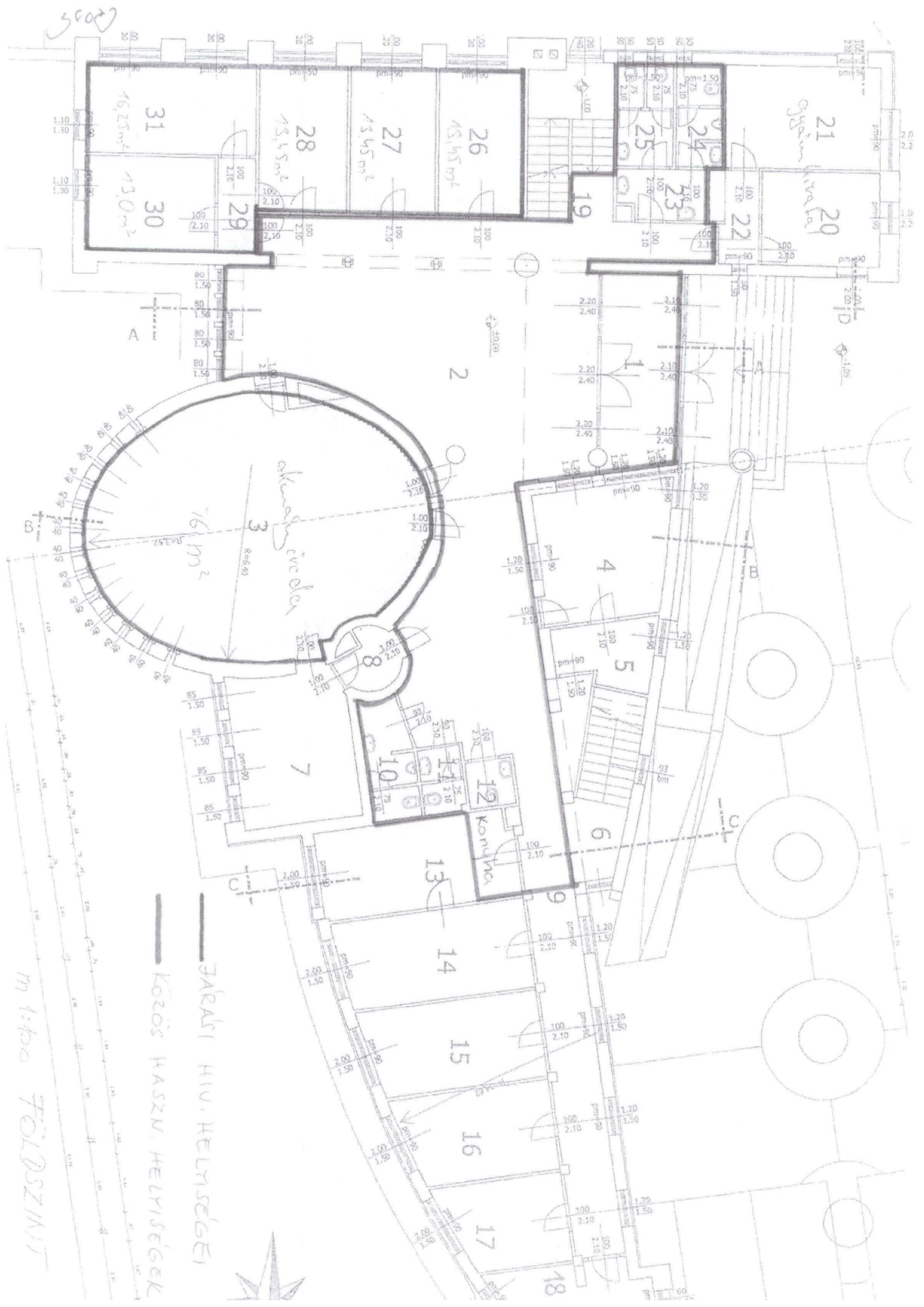
26. Iroda	13,45 m <sup>2</sup>
27. Iroda	13,45 m <sup>2</sup>
28. Iroda	13,45 m <sup>2</sup>
29. Közlekedő	3,7 m <sup>2</sup>
30. Iroda	13,0 m <sup>2</sup>
31. Iroda	16,25 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>73,3 m<sup>2</sup></b>

### Pince:

8. Irattár	17,65 m <sup>2</sup>
------------	----------------------

<b>Járási Hivatal összesen:</b>	<b>90,95 m<sup>2</sup></b>
<u>Okmányiroda</u>	<u>76,0 m<sup>2</sup></u>
<b>Összesen:</b>	<b>166,95 m<sup>2</sup></b>

0009







Önkormányzati hivatal elhelyezése szolgáló ingatlanok, illetve a járási hivatal részére átadott egyéb ingatlanok

Önkormányzati hivatal elhelyezésére szolgáló ingatlan átadását kiváltó ingatlan

1/2. számú melléklet

Ingatlan helyrajzi száma	Ingatlan címe	Ingatlan besorolása	Épületek/helyiségek száma	Bruttó alapterület	Nettó alapterület	Elhelyezhetők száma (nettó alapterület/5)	Kieplített infrastruktúra	Ingatlan állaga, utolsó felújítás időpontja	Tulajdoni helyzet, egyéb releváns információk
A melléklet nem tartalmaz tételeket									

Önkormányzati hivatal elhelyezésére bérleti, vagy egyéb szerződés alapján használt ingatlanok

Önkormányzati hivatali járási hivatal részére átengedett ingatlanai/ingatlanrészei

2. számú melléklet

Átadás jogcíme	Ingatlan helyrajzi száma	Ingatlan címe	Ingatlan besorolása	Épületek száma	Helyiségek száma	Nettó alapterület	Átadott nettó alapterület	Ehelyezettek száma	Átadott ingatlanban/ingatlanrészben elhelyezettek száma	Kiépített infrastruktúra	Ingatlan állaga, üres felújítás időpontja	Egyéb releváns információk
A melléklet nem tartalmaz tételeket.												

Önkormányzat tulajdonában lévő, járási hivatal elhelyezésére szolgáló, jelzáloggal terhelt ingatlanok

3. számú melléklet

Ingatlan helyrajzi száma	Ingatlan címe	Ingatlan besorolása	Épületek/helyiségek száma	Bruttó alapterület	Nettó alapterület	Eihelyezettek száma	Kiepített infrastruktúra	Ingatlan állaga, utolsó felújítás időpontja	Egyéb releváns információk
A melléklet nem tartalmaz tételeket.									

Az önkormányzati hivatal rendelkezésére álló, járási hivatali feladatainak ellátásához átadásra kerülő gépjárművek felsorolása

4. számú melléklet

Sorszám	Gépjármű forgalmi rendszáma	Forgalmi engedély száma	Törzskönyv száma	Gépjármű bnyátrnánya	Gépjármű típusa	Gyártási év, futásteljesítmény	Allapotra vonatkozó megjegyzések
A melléklet nem tartalmaz táblákat							





Proje	Kategori	Yatırım	Yatırım	Yatırım	Yatırım	Yatırım	Yatırım	Yatırım	Yatırım	Yatırım	Yatırım	Yatırım	Yatırım	Yatırım	Yatırım	Yatırım	Yatırım	Yatırım
Medikaline Keskeni Health	1410000	1410000	4.2	100	1410000	1410000	2013.11.24	1410000	4.4	100	1410000	1410000	2013.11.24	1410000	1410000	1410000	1410000	1410000
İstanbul Sağlık Yurda	1410000	1410000	4.6	100	1410000	1410000	2013.08.26	1410000	4.8	100	1410000	1410000	2013.08.26	1410000	1410000	1410000	1410000	1410000
İstanbul	1410000	1410000	4.6	100	1410000	1410000	2012.10.01	1410000	4.5	100	1410000	1410000	2012.10.01	1410000	1410000	1410000	1410000	1410000
İstanbul Anıta	1420000	1420000	1.9	100	800044	1196000	2013.05.04	1420000	2	100	1420000	1420000	2013.05.04	1420000	1420000	1420000	1420000	1420000
İstanbul Vajra Mara	1410000	1410000	4.5	100	1428000	1875000	2013.08.13	1409500	4.7	100	1409500	1409500	2013.08.13	1409500	1409500	1409500	1409500	1409500
İstanbul Sabotone	14115000	14115000	5.8	100	2448000	2448000	2011.09.01	14117000	6	100	14117000	14117000	2011.09.01	14117000	14117000	14117000	14117000	14117000

Category	Sub-category	Item	Value	Unit
Total	Total	...	...	...
		...	...	...

...



App	Description of the service provided	How the service is provided	How the service is funded	How the service is managed
Specialist Medical Marijuana	Specialist Medical Marijuana	Specialist Medical Marijuana	Specialist Medical Marijuana	Specialist Medical Marijuana

Tanulmányi szerződések

5/6- számú melléklet

Név	Tanulmányi szerződés megkötésének időpontja	Támogatás összege	Képző intézmény	Képzés megnevezése	Képzés befejezésének, végzettség megszerzésének elvárt időpontja	Továbbfoglalkoztatás vállalt időtartama
A melléklet nem tartalmaz adatokat.						

## Munkáltatói kölcsönök

5/7. számú melléklet

Név	Munkáltatói kölcsön célja	Szerződés-kötés időpontja	Folyósított kölcsönösszeg	Futamidő	Törlesztő részlet	Egyéb feltétel, körülmény (pl. végtrólesztési kedvezmény)
A melléklet nem tartalmaz adatokat						



Folyamatosan lévő és átvételekre kerülő munkajogi, büntetőjogi, kártérítési és államigazgatási jogkörben okozott kár megtérítésére irányuló perek, végrehajtási eljárások

6/2. számú melléklet

Per tárgya	Felperes adatai	Per értéke	Képviselői adatai	Jogvoslatok	Bírósági döntések (ügy érdemére vonatkozó határozat, ítélet)	Perköltség	Végrehajtási intézkedések	Egyéb releváns információk
------------	-----------------	------------	-------------------	-------------	---	------------	------------------------------	-------------------------------

Az onkormányzat által [jársai hivatalkának átvegyedetti ingatlanhoz kapcsolódó pályázat  
(ingatlanonként kiöltendő)]

7/1. számú melléklet

Projektek felsorolása (a beadott és elutasításra vagy visszalépésre nem került projektekre vonatkozóan)													
A Projekt befogadásakor kapott projekt azonosító	A Projekt rövid tartalma	A kedvezményezett neve	A kedvezményezett adószáma	A Kincstári azonosító száma (amennyiben van)	A kedvezményezett típusa (önálló pályázó, konzorciumi vezető, konzorciumi tag)	Az igényelt/megítélt/szerződött támogatás (a projekt státuszának megfelelően)	A pályázatban szereplő összköltség (Ft)	A pályázatban szereplő önrésze összege (Ft)	A pályázatban rögzített önrészt biztosító modul (saját forrás, hitel, kölcsön, kibocsátás stb.)	A pályázatban nem szereplő, de a pályázathoz kapcsolódó projekt végrehajtásához szükséges saját forrás (Ft)	A Projekt tekintetében felmerülő problémák és javasolt intézkedések	A Projekt elmaradása a támogatási szerződésben rögzített ütemtervhez képest (hónap)	A Projekt elmaradása a támogatási szerződésben rögzített ütemtervhez képest (Ft)



## IT munkakiallítások

8/1 melléklet

Telephely címe	Adatás jogcíme	Munkakiallítás megnevezése	Munkakiallítás egyedi azonosítója	Monitor megnevezése	Monitor egyedi azonosítója	Operációs rendszer	Irodai alkalmazás	Vírusvédelmi alkalmazás	Egyéb releváns információk
Lajosmizse, Városház tér 1.	ingyenes használat	noname	gyártátszám: 000000000-00000000-00000000E5-49288170	Acer AL1716S	gyártátszám: ETL460C01553700067PY11	Windows XP professional	MS Office 2007	NOD32	Bálintné Vas Magdolna
Lajosmizse, Városház tér 1.	ingyenes használat	noname	gyártátszám: 2700B202-6F560911-8BD0A7966-FDD50012	Samsung Syncmaster 940N	gyártátszám: HA19HTBP215487J	Windows XP professional	nyílt végű	NOD32	Molnárné Keskeny Beatrix
Lajosmizse, Városház tér 1.	ingyenes használat	noname	gyártátszám:54A236FC-8948DA11-8D0395E8-223FDBE3	Samsung syncmaster 740N	SN: HA17HMC0A105658A	Windows XP professional	MS Office 2007	NOD32	Dr Gazdag Judit
Lajosmizse, Városház tér 1.	ingyenes használat	noname	gyártátszám: 000000000-00000000-00000001A-4D2D1334	LG Flatron L1753S-SF	SN:707NDRFDU526	Windows XP professional	MS Office 2003	NOD32	Lettemné Varga Márta
Lajosmizse, Városház tér 1.	ingyenes használat	noname	gyártátszám: MS-7125-6A61FM49C-00	Philips 170S	gyártátszám: VN1C0532072974	Windows XP professional	MS Office 2007	NOD32	Petényi Sándorné
Lajosmizse, Városház tér 1.	ingyenes használat	noname	gyártátszám: 000000000-00000000-00000000E5-49288357	Acer 1716S	gyártátszám: 53700054PY11	Windows XP professional	MS Office 2003	NOD32	Svábisné Mészáros Magdolna
Lajosmizse, Városház tér 1.	ingyenes használat	noname	gyártátszám: F4FE67E7-BE5EDA11-AAFD9BA4-7250E52E	Acer AL1715 SM	gyártátszám: ETL3204127444C0156EC01	Windows XP professional	MS Office 2007	NOD32	Kalapos Gyöngyi
Lajosmizse, Városház tér 1.	ingyenes használat	noname	gyártátszám: 000000000-00000000-00000001F-D08E01C7	Samsung SyncMaster 940N	gyártátszám: HMAQ833345	Windows XP professional	nyílt végű	NOD32	Gyulai né Czibula Katalin
Lajosmizse, Városház tér 1.	ingyenes használat	noname	gyártátszám: 6C401479-3662DA11-B47731E0-F433E768	Samsung 721N	MJ17HMC0PA16133D	Windows XP professional	MS Office 2003	NOD32	Bodáné Szabó Andrea



Szoftverek (operációs rendszerek, irodai programcsomagok, vírusvédelem stb.)

8/2 melléklet

Telephely címe	Szoftver / alkalmazás neve	Szoftver / alkalmazás típusa	Verziószáma	Beszerezés/ bevezetés éve	Licenc típusa	Licenc lejáratának dátuma	Szoftver / alkalmazás gyártója	Átadott licencok száma
Lajosmizse, Városház tér 1.	Windows	operációs rendszer	XP Professional	2005	OEM	2009.12.31.	MS	7
Lajosmizse, Városház tér 1.	MS Office	irodai csomag	2007	2010	OEM	2009.12.31.	MS	4
Lajosmizse, Városház tér 1.	MS Office	irodai csomag	2003	2005	OEM	2009.12.31.	MS	3
Lajosmizse, Városház tér 1.	NOD32	Víruskereső			menyiségű	2013.06.01	Eset	9

Funkcionális és szakigazgatási alkalmazások

8/3 melléklet

Alkalmazás neve	Alkalmazás típusa	Alkalmazás elérése	Verzió	Beszerezés/ bevezetés éve	Licenc lejáratának dátuma	Alkalmazás gyártója	Licenc száma	Megjegyzés
nincs ilyen eszköz								

Kiszolgáló (szerver) kapacitások

8/4 melléklet

Telephely címe	Szerver típusa	Szerver neve	Szerver funkciója	Szerver egyedi azonosítója	Operációs rendszer	Monitor típusa	Monitor egyedi azonosítója	Egyéb HW
Lajosmizse, Városház tér 1.	nincs ilyen eszköz							

Szerver szoftverek hozzáférései (CAL)

8/5 melléklet

Telephely címe	Szervergép neve	Operációs rendszer	Szerverszoftver megnevezése	Kliens környezet	Hozzá- férések száma	Egyéb releváns információk
Lajosmizse, Városház tér 1.	nincs ilyen eszköz					

## Nyomatéskészítő eszközök

## 8/6 melléklet

Telephely címe	Nyomatéskészítő típusa	Fizikai helye a telephelyen belül	Nyomatéskészítő egyedi azonosítója	Egyéb információk
Lajosmizse, Városház tér 1.	HP LaserJet 1020	szabálysejtés	gyáriszám: CNCKJ16247	
Lajosmizse, Városház tér 1.	Xerox PHASER3250	népjólt	gyáriszám: 3862231189	
Lajosmizse, Városház tér 1.	Samsung ML2851ND	pénzügy	gyáriszám: 4P21BAHS801903W	
Lajosmizse, Városház tér 1.	HP LJ P1102w	pénzügy	gyáriszám: VNC4B57820	
Lajosmizse, Városház tér 1.	HP LaserJet 1300	gyámügy	gyáriszám: CNCJCG61824	

## Egyéb átadott IT eszközök

8/7 melléklet

Telephely címe	Eszköz megnevezése	Eszköz típusa	Beszerezés éve	Fizikai helye	Eszköz egyedi azonosítója	Egyéb információk
Lajosmizse, Városház tér 1.	nincs ilyen eszköz					

Hálózati végpontok

8/8 melléklet

Telephely címe	LAN végpont száma	LAN végpont típusa	UTP kábelezés esetén annak típusa	Internet elérés típusa	Internet elérés sebessége	Kapcsolat típusa	Kapcsolat sebessége	Egyéb releváns információk
Lajosmizse, Városház tér 1.	nincs ilyen eszköz							A jelenlegi hálózat szétválasztása nem lehetséges, ezért az átadásra kerülő helységek helyszíni felmérésére van szükség.

Aktív hálózati (LAN, WAN) eszközök

8/9 melléklet

Telephely címe	Eszköz fajtája	Eszköz típusa	Portok száma	Beszerzés éve	Egyedi azonosító	Tulajdonviszony	Megjegyzés
Lajosmizse, Városház tér 1.	nincs ilyen eszköz						



## Telekommunikációs eszközök

8/10 melléklet

Telephely címe	Eszköz fajta	Eszköz típusa	Eszköz fizikai helye	Eszköz egyedi azonosítója	Darabszám	Egyéb információk
Lajosmizse, Városház tér 1.	Rendszerkészülék	KX-T7433	Okmányiroda	KX- T7433CE3DBHF006836	1	
Lajosmizse, Városház tér 1.	Analog tel	KX-TS3HGB	Okmányiroda		3	1 készülék nem csőrög ki, de működik a készülék.
Lajosmizse, Városház tér 1.	Analog tel	KX-TS3HGB	Hivatali valamennyi iroda		5	

## Telefonközpont kapacitás

## 8/11 melléklet

Telephely címe	Telefon szolgáltatás típusa	Szolgáltatás azonosítója a partnerészéről	Saját telefonközpont	Ha saját telefonközpont annak a típusa	Kiosztott telefonellékek száma	További működési mód
Lajosmizse, Városház tér 1.	nincs ilyen eszköz.		Van	Panasonic 12/32 telefon alközpont	48	Közös használat, külön megállapodás szükséges.

## TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Basky András mint Lajosmizse Város Önkormányzata képviselőjeként eljáró polgármester (a továbbiakban: átadó) kijelentem, hogy a mai napon a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal mint átvevő részére (a továbbiakban: átvevő) a jegyzőkönyvben átadottakon túlmenően nem áll rendelkezésemre a járások kialakításával összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvényben meghatározott vagyonnal összefüggő adat, információ, tény, okirat, dokumentum, valamint kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozatok és az átadott, ismertetett adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljességi felelősségéért, és az érdemi vizsgálatra alkalmas voltáért teljes felelősséget vállalok.

Jelen nyilatkozat elválaszthatatlan részét képezi az átadás-átvételi megállapodásnak.

Lajosmizse, 2012. október

Basky András  
polgármester, átadó

**Basky András polgármester:** Most az előterjesztés második határozat-tervezetét szavaztatom, melyben a közös hivatalról kell meghoznunk a döntésünket. Kérem képviselő társaimat, hogy aki egyetért a II. határozat-tervezettel, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal- tartózkodás, ellenszavazat nincs – az alábbi határozatot hozta:

### **153/2012. (X. 25.) ÖH.**

#### **A polgármester hivatalok, közös önkormányzati hivatalok megalakítása**

#### **Határozat**

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését a polgármesteri hivatalok, közös önkormányzati hivatalok megalakításáról elfogadja.
- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a közös önkormányzati hivatal létrehozásával kapcsolatos tervező, döntés-előkészítő feladatok irányításával, a végrehajtási feladatok koordinálásával, a hatáskörébe tartozó döntések meghozatalával.
- 3) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza az Ügyrendi és Sport Bizottságot, hogy a közös önkormányzati hivatal létrehozásával kapcsolatos valamennyi döntéstervezetet véleményezze.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2012. október 25.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen, és köszönöm Dr. Havassy Sándor igazgató úrnak, hogy egy Lajosmizse történetében ilyen fontos döntésnél jelen volt, és köszönöm Juhász Gyula polgármester úrnak is, hogy Felsőlajos döntését személyesen tolmácsolták felénk. Haladunk tovább, javaslom a rendeletek tárgyalásával folytassuk ülésünket.

### **2./ Napirendi pont**

#### **Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő- testületének ./2012. (...) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról és rendjéről**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** A közterületek használatának a díjáról volt egy felvetés, mely szerint a vendéglátó egységeknél a 450 Ft/ hó illetve a 300 Ft/hó a kerthelységek használati díja, de mivel ezek az építmények télen nincsenek használva, csökkentjük ezt a díjat. Mivel egy közterület foglalási díjat addig kell fizetni, amíg a közterület foglalva van, nem a szerint, hogy meddig használja. Tehát ha valaki épít egy kerthelységet, akkor az egész éven át foglalja a közterületet. A bizottsági ülésen volt egy javaslat, hogy csökkenjen ez a díj 5 hónapra valamennyivel, ezt kellene eldöntenünk. Kérdezem elnök asszonyt, milyen javaslatuk van?

**Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő:** Köszönöm szépen. A közterület használati díjaknál, a 2. melléklet 3-as pontjában a vendéglátó ipari egységhez előkert, kerthelység, terasz létesítése esetén, a téli hónapokra, tehát november, december, január, február, március hónapokra ez a díj csökkenne, az A kategóriában 450Ft/hó helyett 350Ft/hó-ra, a B kategóriában pedig 300Ft/hó helyett 200Ft/hó-ra. A javaslat oka pedig az, hogy a téli hónapokban ezek a kerthelységek nincsenek használva, és valahogy a vállalkozók terheit egy kicsit csökkentenénk.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen. Apró Ferenc kér szót.

**Apró Ferenc képviselő:** Csatlakoznék a PTK bizottság javaslatához, hiszen ezek a vállalkozók télen is rendbe tartják a területet, pedig ekkor ott nem képződik bevételük. Kérem a képviselő társaimat is, hogy támogassák ezt a javaslatot.

**Basky András polgármester:** Ez kötelességük is. Péli Szilveszter kér szót.

**Péli Szilveszter képviselő:** Én még inkább lejjebb vinném a díjakat, ha lehet, mert tényleg kihasználatlan. Én megfelezném a díjakat a téli hónapokra.

**Basky András polgármester:** Én nem javaslom, hogy még további csökkentéseket eszközöljünk, hiszen ez az önkormányzatnak egy bevételforrás. Ez már így is egy bevétel kiesés lesz nekünk. Úgy gondolom, hogy aki egész évre kérte a közterület foglalatást, akkor az egész évre kérte. Lehet kérni kevesebb időre is. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban?

Tehát akkor egy módosító javaslat volt ahhoz képest, amit a Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési bizottság elmondott, mégpedig Péli Szilveszter képviselő javaslata, hogy felezzük meg a díjakat, tehát 225 Ft/hó, illetve 150 Ft/hó legyen a téli hónapokra a kerthelyiségek díja négyzetméterenként. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 2 tartózkodással, 4 ellenszavazattal nem támogatta a módosító javaslatot. Akkor most a PTK bizottság által javasolt díjakat szavaztatnám, mely szerint a téli hónapokra (november, december, január, február, március) a kerthelyiségek bérleti díja 350 Ft/hó, illetve 200 Ft/hó lenne négyzetméterenként. Aki elfogadja, kérem kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással - ellenszavazat nem volt- elfogadta a PTK Bizottság módosító javaslatát a kerthelyiségek díjaira novembertől-márciusig terjedő időszakra vonatkozóan. A PTK Bizottság javaslatával együtt szavaztatom a rendelet-tervezetet, aki ezzel egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nem volt az alábbi rendeletet alkotta.

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő- testületének  
33/2012. (...) önkormányzati rendelete**

**a közterületek használatáról  
és rendjéről**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2011. (IV. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.w. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

- (1) A rendelet hatálya – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - kiterjed Lajosmizse város közigazgatási területén a közterületre.
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki a közutak műtárgyaira, magánutak területére, a vásár- és a piactér területére, a Központi parkbeli termelői árusításra használt területre, valamint a temetői alkalmi árusítás helyére.
- (3) A közterület-használat engedélyezés hatáskörének gyakorlóját Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelete tartalmazza.

**2. §**

- (1) E rendelet alkalmazásában:

1. alkalmi árusítás: néhány, maximum 21 napos, rendezvénnyel, ünnepekkel (időszakában és áruféleség tekintetében) összefüggő árusítás
2. szeszital: minden alkohol tartalmú ital.

**2. A közterületek kategóriái és a közterület-használat szabályai**

**3. §**

- (1) A rendelet hatálya alá tartozó közterületek kategóriái:

- a) I. Kiemelt kategória: a Dózsa György út Wesselényi utcától az Attila utcáig, illetve a Deák Ferenc utcától a Széchenyi utcáig terjedő szakasza ideértve a teljes Szabadság teret (Központi Parkot).
- b) II. kategória: az I. Kiemelt kategóriákba nem tartozó közterületek.

**4. §**

- (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használata (továbbiakban: közterület-használat) engedélyköteles.
- (2) A közterület használatához a rendelete 1. mellékletét képező kérelmet kell benyújtani az alábbi esetekben:
  - a) pavilon, fülke elhelyezése,
  - b) építési munkák végzésére szolgáló állvány, építőanyag és építési hulladék tároló konténer elhelyezése,
  - c) vendéglátó-ipari egységhez előkert, kerthelyiség, terasz létesítése, üzlethelyiséghez kapcsolódó árusítás,
  - d) alkalmi árusítás, tevékenység,
  - e) kiállítás, alkalmi vásár, sport-, kulturális rendezvény, családi eseményekkel kapcsolatos rendezvény, mutatványos tevékenység;
  - f) lakodalmas sátor elhelyezése,
  - g) változó helyen, járműből, gépjárműből történő árusítás, kivéve a (4) bekezdés d) pontjában foglalt esetet,
  - h) közterületen hirdető-berendezés, hirdetési célú tábla, ponyva, stb. elhelyezése, kivéve a (3) bekezdés h) pontjában foglalt esetet,
  - i) érvénytelen hatósági jelzéssel rendelkező jármű, érvényes hatósági jelzéssel rendelkező, de üzemképtelen, 3,5 t feletti jármű és a hatósági jelzés nélküli jármű közterületen történő tárolása.
- (3) Nem kell közterület-használati kérelmet benyújtani az alábbi esetekre:
  - a) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezése,
  - b) a közműveknek (elektromos-, gáz-, víz és csatornázási művek), és a köztisztasági szervek feladatai ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezése,
  - c) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munka,
  - d) postai, távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezése,
  - e) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a vízügyi szolgáltató létesítményei elhelyezéséhez,
  - f) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek igénybevétele,
  - g) a Lajosmizse Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által létesített, közcélú, közterületi létesítmények és köztárgyak elhelyezése (szobor, emlékmű, figyelmeztető- és tájékoztató táblák, szelektív hulladékgyűjtők stb.),
  - h) az Önkormányzat vagy intézménye(i) saját beruházásában épülő létesítményekkel kapcsolatos igénybevétel,
  - i) az Önkormányzat és intézményei rendezvényeinek szervezése,
  - j) az Önkormányzat által támogatott rendezvény,
  - k) a képviselő-testület külön önkormányzati rendeletében meghatározott rendezvénytárban szereplő rendezvény,
  - l) díszítés célú tárgyak elhelyezése (virágláda, díszpad stb.),
  - m) a választási kampányhoz kapcsolódó plakát, amelynek elhelyezésére választási eljárásról szóló törvényben szabályozottak az irányadók.
- (4) Nem adható közterület-használati engedély:
  - a) közterületen zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, kivéve a jogszabályoknak megfelelően rendezett tűzijáték,
  - b) szeszesital forgalmazására, kivéve az engedélyezett rendezvényeket, valamint a vendéglátóhelyek kerthelyiségeit,
  - c) sátorgarázs létesítésére,
  - d) mozgó büfére,
  - e) érvénytelen hatósági jelzéssel rendelkező jármű, érvényes hatósági jelzéssel rendelkező, de üzemképtelen, 3,5 t feletti jármű, és a hatóság jelzés nélküli jármű közterületen történő, 30

napon túl történő tárolására, valamint a telephelyi tárolásra kötelezett jármű, pótkocsi, munkagép, utánfutó, lovaskocsi, mezőgazdasági vontató, járműszerelvény, különleges jármű közterületi tárolására,

- f) erotikus termékek bemutatására és értékesítésére,
  - g) annak a kérelmezőnek, akinek a kérelem benyújtásakor közterület-használatból eredő díjhátraléka van, vagy a korábbi határozatban foglalt kötelezettségének nem tett eleget,
  - h) lakodalmas sátor 3 napot meghaladó közterületi elhelyezésére.
- (5) Az engedélyes köteles a közterület-használati engedélyről szóló határozatot és a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (vállalkozói igazolvány vagy vállalkozói tevékenységről szóló igazolás, cégbírósági végzés, a díj fizetéséről szóló bizonylat) a közterület használat helyszínén tartani és azokat ellenőrzés esetén kérésre felmutatni.
- (6) A város közterületein csak a városképhez illeszkedő árusítóhelyek lehetnek, melyek talajhoz, fához, köztárgyakhoz nem rögzíthetők.
- (7) Az alkalmi árusítóhelyet naponta – az árusítás befejezése után – a közterületről el kell távolítani.
- (8) A közterület-használati engedély másra nem ruházható át, és nem mentesít az egyéb jogszabályok és más hatóságok által előírt hozzájárulások, engedélyek megszerzése alól.

### **3. Az engedély megadása, a közterület-használat időtartama**

#### **5. §**

- (1) Vendéglátó-ipari egységhez előkert, kerthelyiség, terasz létesítése, üzlethelyiséghez kapcsolódó árusítás akkor engedélyezhető, ha az a gyalogos forgalmat nem akadályozza.
- (2) A közterület a 4. § (2) bekezdésben meghatározott esetekben csak jogerős közterület-használati engedély birtokában használható.
- (3) A 4. § (2) bekezdésének b) pontjában meghatározott célra kiadott engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-és egészségvédelmi jogszabályokban előírt módon történhet.
- (4) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben elő kell írni a közterület felől a városképi követelményeknek megfelelő kerítés létesítését.

#### **6. §**

- (1) A közterület-használat csak határozott időre engedélyezhető. Legrövidebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama 1 naptári év (január - december).
- (2) A határozott időre szóló engedély érvényessége az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejártá előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, amennyiben az engedélyezhetőség feltételei továbbra is fennállnak, és a kérelmezett időtartam alatt a terület Önkormányzat általi más célú igénybevételére nem kerül sor.
- (3) Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.



#### **4. A közterület-használati díj, mentesség a közterület-használati díj fizetése alól**

##### **7. §**

- (1) A közterület-használatért a 4. § (2) bekezdése szerinti esetekben díjat kell fizetni.
- (2) A közterület-használat díját a rendelet 2. mellékletében meghatározott díjtételek alapján az engedélyező hatóság határozattal állapítja meg.
- (3) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során:
  - a) A létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni.
  - b) Minden megkezdett nap, hónap és méter egésznek számít.
  - c) Hirdető-berendezés, hirdetési célú tábla, ponyva területének kiszámításánál a befoglaló méret felületét kell figyelembe venni, 0,1 m<sup>2</sup>-re kerekített értékkel.
- (4) A közterület használati díj megfizetésének módja:
  - a) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület használat megkezdése előtt köteles az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára befizetni.
  - b) Amennyiben a közterület használata a 90 napot meghaladja, akkor megkezdett negyedév esetén a fizetési kötelezettség időpontjára az a) pontban szabályozottak az irányadók, teljes negyedév esetén a negyedévet megelőző hónap 20. napjáig kell a díjat befizetni.
- (5) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

#### **5. A közterület-használat megszüntetése, az engedély megvonása, a közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei**

##### **8. §**

- (1) A közterület-használat közérdekből kártalanítási és elhelyezési kötelezettség nélkül bármikor megszüntethető.
- (2) A közterület használat (1) bekezdésben meghatározott okból történő megszűnése esetén a közterület-használati díjat az engedély megvonásáig terjedő időszakra kell megfizetni.
- (3) A közterületet engedély nélkül, illetve a kiadott engedélytől eltérően használót a közterület használatának megszüntetésére kell kötelezni.
- (4) Amennyiben az engedélyes kötelezettségeinek nem tesz eleget, tőle a közterület-használati engedélyt haladéktalanul vissza kell vonni.
- (5) A közterület-használat megszüntetését az engedélyes köteles az engedélyezőnek bejelenteni.
- (6) A közterület-használati engedély érvényességének megszűnése esetén, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani, ennek elmaradása esetén az eredeti állapot helyreállításra kell kötelezni.
- (7) A közterület-használatának (3) vagy (4) bekezdésben meghatározott megszűnése esetén, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

##### **9. §**

- (1) A közterület engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát, saját költségén, minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani. Ennek elmaradása esetén a helyreállítást az engedélyező hatóság a használó költségére és veszélyére elvégezteti.
- (2) Aki közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, azt az engedély nélküli, vagy az eltérő használat időtartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díj megfizetésére kell kötelezni.
- (3) A közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használónak az engedélyezés feltételeinek fennállása esetén, –kérelmére- a hatóság a közterület használatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (2) bekezdésben említett következmények alól.

## **6. Játszóterek használatának rendje**

### **10. §**

- (1) A játszótereken jól látható helyen el kell helyezni a használat rendjét tartalmazó táblát, valamint a játszótéri eszközök azon fotóit (rajzait), melyek tartalmazzák az egyes játszótéri eszközök vonatkozásában az ajánlott korosztály megjelölését, és maximális terhelhetőségét.
- (2) A játszóterek felszerelését a hatodik életévüket be nem töltött gyermekek kizárólag szülő vagy nagykorú felügyelete mellett használhatják.
- (3) A hatodik életévüket betöltött, de tizennegyedik életévüket még el nem ért gyermekek, illetve fiataalkorúak a játszóterek felszerelését a szülő felügyelete nélkül is, de a szülők felelőssége mellett jogosultak használni.
- (4) A játszótéri eszközöket tizenhat éven felüliek nem használhatják.
- (5) Tilos a játszótéri eszközök használata 21 órától 07 óráig.
- (6) Tilos a játszóterek 50 méteres körzetén belül dohányozni, kivéve a dohányzásra kijelölt helyeken.

## **7. Szeszes ital fogyasztás korlátozásának szabályai**

### **11. §**

- (1) A közterületeken szeszes italt fogyasztani - kivéve a (2) bekezdésben foglalt eseteket - tilos.
- (2) A szeszes ital fogyasztás tilalma nem terjed ki:
  - a) az érvényes közterület-használati engedéllyel rendelkező vendéglátó egységre, annak előkertje, kitelepülése területére, nyitvatartási időben,
  - b) az engedéllyel szervezett és engedéllyel rendelkező rendezvény területére, a rendezvény ideje alatt,
  - c) minden év december 31-én 18.00 órától következő év január 1-jén 08.00 óráig terjedő időszakra.

## **8. Záró rendelkezések**

### **12. §**

- (1) Ez a rendelet 2012. november 1. napján lép hatályba.

### **13. §**

(1) Hatályát veszti Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használatáról szóló 10/2010. (IV. 29.) önkormányzati rendelete.

**Basky András**  
polgármester

**Kutasiné Nagy Katalin**  
jegyző

A kihirdetés napja: 2012. ....

**Kutasiné Nagy Katalin**  
jegyző

**K é r e l e m**  
közterület-használat engedélyezéshez

1. Kérelmező adatai: .....
- 1.1. Kérelmező neve: .....
- 1.2. Lakcím, telefon: .....
- 1.3. Elektronikus levélcím (e-mail):.....
- 1.4. Székhelye/telephelye:.....
- 1.5. A kérelmező tevékenységi köre: /egyéni vállalkozói igazolvány, vagy cégbírósági végzés szerint/.....
  
2. A közterület használatára vonatkozó adatok:
  - 2.1. A közterület-használat célja:.....
  - 2.2. A közterület-használat helye: .....
  - 2.3. Igényelt időtartam:.....év.....hó.....naptól.....év.....hó.....napig.
  - 2.4. Igényelt alapterület/felület (m<sup>2</sup>) .....
  
3. A kérelem mellékletei:
  - 3.1. A tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolati példánya /pl.: vállalkozói igazolványt, cégbírósági végzés stb./.
  - 3.2. A helyszínrajz, a közterület-használat helyének megjelölésével, méretezésével.
  - 3.3. Országos közút mellett a közútkezelő hozzájárulása vagy nyilatkozata arról, hogy a hirdetőberendezés, hirdetési célú tábla, ponyva a közúti jelzésekkel össze nem téveszthető, a láthatóságot nem akadályozza, nem alkalmas arra, hogy a közlekedők figyelmét elterelje, vagy a közlekedés biztonságát egyéb módon veszélyeztesse; illetve a tevékenység a közlekedés biztonságát vagy a közút állagát nem veszélyezteti.
  - 3.4. Illetékbélyeg.
  
4. A kérelem aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállalok arra vonatkozóan, hogy az általam igénybevett közterületet, a használat jogosultságának lejártával az eredeti állapotnak megfelelően adom vissza, illetve hagyom el. A lejárat napjával, minden külön felszólítás nélkül tisztán, újra igénybe vehető állapotot hagyok tevékenységem után.

Lajosmizse, .....év.....hó.....nap

.....  
kérelmező neve / PH

**A közterület - használatáért fizetendő díjak:**

	A	B
	<u>I. kiemelt kategória</u>	<u>II. kategória</u>
1. pavilon, fülke elhelyezése	1.000 Ft/hó/m <sup>2</sup>	700 Ft/hó/m <sup>2</sup>
2. építési munkák végzésére szolgáló állvány, építőanyag és építési hulladék tároló konténer elhelyezése /6 hónapig díjmentes/	250 Ft/hó/m <sup>2</sup>	250 Ft/hó/m <sup>2</sup>
3. 3.1 vendéglátó-ipari egységhez előkert, kerthelyiség, terasz létesítése, üzlethelyiséghez kapcsolódó árusítás nyári időszakban (április 1-től október 31-ig)	450 Ft/hó/m <sup>2</sup>	300 Ft/hó/m <sup>2</sup>
3.2 vendéglátó-ipari egységhez előkert, kerthelyiség, terasz létesítése, üzlethelyiséghez kapcsolódó árusítás téli időszakban (november 1-től március 31-ig)	350 Ft/hó/m <sup>2</sup>	200 Ft/hó/m <sup>2</sup>
4. alkalmi árusítás, tevékenység	100 Ft/nap/m <sup>2</sup>	70 Ft/nap/m <sup>2</sup>
5. kiállítás, alkalmi vásár, sport-, kulturális rendezvény, mutatványos tevékenység, családi eseményekkel kapcsolatos rendezvények	70 Ft/nap/m <sup>2</sup>	40 Ft/nap/m <sup>2</sup>
6. lakodalmas sátor elhelyezése	6.000 Ft/alkalom	6.000 Ft/alkalom
7. változó helyen, járműből, gépjárműből történő árusítás	6.500 Ft/hó	6.500 Ft/hó
8. közterületen hirdetőberendezés, hirdetési célú tábla, ponyva, stb. elhelyezése	1.500 Ft/hó/m <sup>2</sup>	750 Ft/hó/m <sup>2</sup>
9. járművek tárolása	500 Ft/hó/t	250 Ft/hó/t

**3./ Napirendi pont**

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (...) önkormányzati rendelete a város közterületeinek tisztántartásáról szóló 14/2005. (IV. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Ez a rendeletünk nagyban kapcsolódik az előző rendelethez. itt a játszótérrel kapcsolatos dolgok kikerültek a rendeletből, és az előző rendeletbe került át a szabályozása. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem aki elfogadja a rendelet-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi rendeletet alkotta:

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2012. (...) önkormányzati rendelete  
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a város közterületeinek tisztántartásáról  
szóló 14/2005. (IV. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2011. (IV. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1. w) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

- (1.) Hatályát veszti Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a város közterületeinek tisztántartásáról szóló 14/2005. (IV. 21.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdése.
- (2.) Hatályát veszti Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a város közterületeinek tisztántartásáról szóló 14/2005. (IV. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 10/2009. (IV.23.) önkormányzati rendelete.

**2. §**

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Basky András  
polgármester

Kutasiné Nagy Katalin  
jegyző

Kihirdetés időpontja: 2012. ....

Kutasiné Nagy Katalin  
jegyző

#### **4./ Napirendi pont**

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (...) önkormányzati rendelete az állatok tartásáról szóló 22/2012. (VI.01.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Ezt a rendeletünket hatályon kívül kell helyezni, mert bizonyos dolgok más jogszabályokba kerültek leszabályozásra, így ez a rendeletünk feleslegessé vált. Egy dolog van még a rendeletben, amely szabályozásra került volna benne, amely az épületek elhelyezkedését szabályozza, ezt a helyi építési szabályzatba építjük majd be. A Mezőgazdasági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki elfogadja a rendelet-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi rendeletet alkotta:



**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2012. (...) önkormányzati rendelete az állatok tartásáról szóló 22/2012. (VI.01.) rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 10. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2011. (IV.14.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 4.1.i) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Mezőgazdasági és Gazdaságfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

- (1) Hatályát veszti Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének az állatok tartásáról szóló 22/2012. (VI.01.) önkormányzati rendelete.

**2. §**

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Basky András  
polgármester

Kutasiné Nagy Katalin  
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2012. ....

Kutasiné Nagy Katalin  
jegyző

## **5./ Napirendi pont**

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (...) önkormányzati rendelete a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Megszokhattuk már, hogy a költségvetési rendeletünket időről-időre módosítani kell, így van ez most is, néhány költséget a helyére kell tennünk. Az előterjesztésben részletesen szerepel minden, csak néhányat emelnék ki. A költségvetési szerveknél foglalkoztatottak kompenzációjára került sor, valamint a közfoglalkoztatásra kaptunk támogatást, parlagfű mentesítésre került sor. A kollégiumnál a normatíva csökkenésből adódóan visszafizetési kötelességünk van. Ezt részben az általános tartalékból tudjuk megtenni. Sajnos így sem a céltartalékunk, sem általános tartalékunk jelen pillanatban már nem maradt. A PTK bizottság, valamint az Önkormányzat Intézményeinek bizottsága tárgyalta, elfogadásra javasolta.

Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata a költségvetési rendeletmódosítással kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki elfogadja a rendelet-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal - ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi rendeletet alkotta:

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
36/2012. (.....) önkormányzati rendelete a 2012. évi költségvetésről szóló  
2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91. § (1) bekezdésében és a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt feladatkörében eljárva, Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2011. (IV. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1. w és 3.1. 1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság és az Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a), b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*[A Képviselő-testület Lajosmizse Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) 2012. évi költségvetésének]*

”

a) tárgyévi költségvetési bevételek főösszegét	2 160 812	e Ft-ban
aa) működési költségvetést	1 513 839	e Ft-ban
ab) felhalmozási költségvetést	646 973	e Ft-ban
b) tárgyévi költségvetési kiadások főösszegét	2 333 749	e Ft-ban
ba) működési költségvetést	1 571 809	e Ft-ban
bb) felhalmozási költségvetést	759 690	e Ft-ban
bc) pénzforgalom nélküli kiadások	158	e Ft-ban
melyből: általános tartalék	158	e Ft-ban
és céltartalék	0	e Ft-ban

hagyja jóvá.”

**2. §**

- (1) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 1.1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 1.2. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 2.3. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 2.4. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

- (8) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 4.1. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2012. évi költségvetésről szóló 2/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

### 3. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

/ Basky András /  
polgármester

/ Kutasiné Nagy Katalin /  
jegyző

A kihirdetés napja: 2012. ....

/ Kutasiné Nagy Katalin /  
jegyző

„1. melléklet a 2/2012. (II.10.) önkormányzati rendelethez

**Önkormányzat kiadásainak szakfeladatokra történő megbontása**

Ezer Ft-ban

	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.
Megnevezés	Szakfeladat	Személyi juttatás	Munkaadókat terhelő járulékok	Dologi és egyéb folyó kiadás	Szociálpolitikai juttatás	Támogatásértékű működési kiadás	Működési célú pénzeszköz-átadás államháztartáson kívülre	Általános tartalék	Cél-tartalék	Beruházás	Felújítás	Felhalmozási célú pénzeszközátadás államháztartáson kívülre	Összesen	Engedélyezett létszám-keret (fő)
1. Víztermelés, -kezelés, -ellátás	360000			1 660									1 660	
2. Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése	370000						200						200	
3. Települési hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása	381103												0	
4. Települési hulladék kezelése, ártalmatlanítása	382101									191 292			191 292	
5. Lakó- és nem lakóépület építése	412000												0	
6. Folyadék szállítására szolgáló közmű építése	422100			1 960									1 960	
7. Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása	522001			12 660						4 000			16 660	
8. Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése	680001			520									520	
9. Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése (Piac)	680002	9 777	2 211	2 397									14 385	8
10. Zöldterület-kezelés (Park)	813000	8 520	2 203	7 470									18 193	6
11. Közvilágítás	841402			37 500									37 500	
12. Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások	841403			7 410									7 410	
13. Civil szervezetek működési támogatása	890301						9 045						9 045	
14. Rövid időtartamú közfoglalkoztatás	890441												0	
15. Bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása	890442	6 074	820										6 894	
16. Egyházak közösségi és hitéleti tevékenységének támogatása	890506						100						100	
17. Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése	931102	5 545	1 449	4 295									11 289	3
18. Köztemető-fenntartás és -működtetés	960302			100									100	
19. Önkormányzati jogalkotás	841112									243 047	292 169		535 216	
20. Önkormányzat igazgatási tevékenysége	841126	1 000	270	24 820		9 851		158	0	3 800		24 223	64 122	51
21. Szociálpolitikai ellátás (4.2.melléklet)			7 506	3 500	147 150								158 156	
<b>22. Összesen</b>		<b>30 916</b>	<b>14 459</b>	<b>104 292</b>	<b>147 150</b>	<b>9 851</b>	<b>9 345</b>	<b>158</b>	<b>0</b>	<b>442 139</b>	<b>292 169</b>	<b>24 223</b>	<b>1 074 702</b>	<b>68</b>

2. melléklet a 36/2012. (...) önkormányzati rendelethez

„1.1. melléklet a 2/2012. (II.10.) önkormányzati rendelethez

**Polgármesteri Hivatal kiadásainak szakfeladatokra történő megbontása**

Megnevezés	A. Szakfeladat	B. Személyi juttatás	C. Munka- adókat terhelő járulék	D. Dologi és egyéb folyó kiadás	E. Beruházás	F. <b>Összesen</b>	G. Engedé- lyezett létszám-keret (fő)
1. Önkormányzati jogalkotás	841112	22 360	5 489	3 220		<b>31 069</b>	1
2. Területi általános végrehajtó igazgatási tevékenység	841124	40 057	10 120	7 580	450	<b>58 207</b>	11
3. Önkormányzatok és társulások általános végrehajtó igazgatási tevékenysége	841126	105 094	25 817	31 244		<b>162 155</b>	33
4. Adó, illeték kiszabása, beszedése, adóellenőrzés	841133	22 333	5 541	5 140		<b>33 014</b>	6
<b>5. Összesen</b>		<b>189 844</b>	<b>46 967</b>	<b>47 184</b>	<b>450</b>	<b>284 445</b>	<b>51</b>

”

„1.2. melléklet a 2/2012. (II.10.) önkormányzati rendelethez

**Létszám előirányzat alakulása önállóan működő és gazdálkodó; önállóan működő intézményenként**

Megnevezés	Engedélyezett létszám	Közfoglalkoztatottak	
		6 órás	8 órás
<b>1. Önkormányzat</b>	<b>17</b>	<b>12</b>	<b>0</b>
1.1. Zöldterület-kezelés (Park)	6	12	
1.2. Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése	3		
1.3. Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése (Piac)	8		
2. Polgármesteri Hivatal (1/1. sz. melléklet)	51	5	2
<b>3. Részösszesen</b>	<b>68</b>	<b>17</b>	<b>2</b>
4. IGSZ	29		
4.1. IGSZ	7		
4.2. FIÁI konyha	10		
4.3. Gépjárművezető	1		
4.4. Óvoda konyha	10		
4.5. Bölcsőde konyha	1		
5. EGYSZI	37		2
6. Fekete István Általános Iskola és Kollégium	111		
6.1. FIÁI	102		
6.2. FIÁI Felsőljajosi tagintézménye	9		
6.3. FIÁI Kollégiuma	0		
7. Művelődési Ház	13	2	1
8. Meserét Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde (Óvoda)	56,75		
8.1. Óvoda Lajosmizse	43		
8.2. Óvoda Felsőljajosi tagintézménye	7		
8.3. Óvoda Bölcsődei tagintézménye	6,75		
<b>9. Intézmény összesen</b>	<b>246,75</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>10. Mindösszesen</b>	<b>314,75</b>	<b>19</b>	<b>5</b>

”

„2. melléklet a 2/2012. (II.10.) önkormányzati rendelethez

**Lajosmizse Város Önkormányzat 2012. évi bevételei**

Ezer Ft-ban

Megnevezés	A. Önkormányzat	B. Polgármesteri Hivatal	C. IGSZ és intézményei	D. Összesen
<b>1. Költségvetési bevételek</b>				
<b>1.1. Működési bevételek</b>	<b>1 344 207</b>	<b>26 533</b>	<b>143 099</b>	<b>1 513 839</b>
1.1.1. Működési bevételek	22 460	7 040	84 145	113 645
1.1.2. Önkormányzatok sajátos működési bevételei	618 979		0	618 979
1.1.2.1. Helyi adók	297 458			297 458
1.1.2.2. Átengedett központi adók	314 521			314 521
1.1.2.3. Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek	7 000			7 000
1.1.3. Működési támogatások	643 015		0	643 015
1.1.3.1. Normatív hozzájárulások	442 814			442 814
1.1.3.2. Központosított előirányzatokból működési célúak	7 539			7 539
1.1.3.3. Egyéb központi támogatás	25 901			25 901
1.1.3.4. Helyi önkormányzatok által fenntartott, ill. támogatott előadó- művészeti szervezetek támogatása				0
1.1.3.5. Normatív kötött felhasználású támogatások	166 761			166 761
1.1.4. Egyéb működési bevételek	59 753	19 493	58 954	138 200
1.1.4.1. Támogatásértékű működési bevételek összesen	59 753	19 493	44 929	124 175
1.1.4.1.1.ebből: támogatás értékű működési bevétel társadalombiztosítási alaptól			44 929	44 929
1.1.4.2. Működési célú pénzeszköz átvétel Államháztartáson kívülről	0		14 025	14 025
1.1.4.3. Előző évi működési célú előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel	0			0
1.1.4.4. Előző évi költségvetési kiegészítések, visszatérülések (09/45)	0		0	0
<b>1.2. Felhalmozási bevételek</b>	<b>646 973</b>		<b>0</b>	<b>646 973</b>
1.2.1. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	10 924		0	10 924
1.2.1.1. Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése	1 900			1 900
1.2.1.2. Önkormányzat sajátos felhalmozási és tőke bevételei	9 024			9 024
1.2.1.3. Pénzügyi befektetések bevételei	0			0
1.2.2. Felhalmozási támogatások	0		0	0
1.2.2.1. Központosított előirányzatokból fejlesztési célúak				0
1.2.2.2. Fejlesztési célú támogatások				0
1.2.3. Egyéb felhalmozási bevételek	636 049		0	636 049
1.2.3.1. Támogatásértékű felhalmozási bevételek összesen	22 723			22 723
1.2.3.2. Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel Államháztartáson kívülről	613 326			613 326
1.2.3.3. Előző évi felhalmozási célú előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel				0
<b>1.3. Támogatási kölcsönök visszatérülése, igénybevétele</b>				<b>0</b>
<b>1.4. Pénzforgalom nélküli bevételek</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>1.5. Költségvetési bevételek összesen 1.1+1.2+1.3+1.4</b>	<b>1 991 180</b>	<b>26 533</b>	<b>143 099</b>	<b>2 160 812</b>
<b>1.6. Előző évek pénzmaradványának igénybevétele</b>	<b>162 437</b>			<b>162 437</b>
1.6.1. Működési célra	75 565			75 565
1.6.2. Felhalmozási célra	86 872			86 872
<b>1.7. Finanszírozási bevételek összesen</b>	<b>10 500</b>			<b>10 500</b>
<b>1.7.1. Értékpapírok értékesítésének bevétele</b>				<b>0</b>
<b>1.7.2. Hitelek felvétele és kötvénykibocsátás bevételei</b>	<b>10 500</b>			<b>10 500</b>
1.7.2.1. Működési célú hitel felvétele és kötvénykibocsátás működési célra				0
1.7.2.2. Felhalmozási célú hitel felvétele és kötvénykibocsátás felhalmozási célra	10 500			10 500
<b>1.8. Tárgyévi bevételek, a belső és külső finanszírozási műveletekkel együtt</b>	<b>2 164 117</b>	<b>26 533</b>	<b>143 099</b>	<b>2 333 749</b>
1.9. Irányító szervtől kapott támogatás		257 912	829 411	1 087 323

„



„2.3. melléklet a 2/2012. (II.10.) önkormányzati rendelethez

**Önkormányzat működési támogatásainak részletezése**

		Ezer Ft-ban
<b>Megnevezés</b>		<b>eredeti előirányzat</b>
1.	Normatív hozzájárulások	442 814
1.1.1.	Lakosságszámhoz kötött	57 688
1.1.2.	Feladatmutatóhoz kötött	385 126
1.2.1.	Közoktatási feladatok	264 064
1.2.2.	Szociális feladatok	98 212
1.2.3.	Globális feladatok	80 538
2.	Központosított előirányzat	7 539
3.	Normatív kötött felhasználású támogatások	166 761
3.1.	Kiegészítő támogatás egyes közoktatási feladatokhoz	54 673
3.2.	Egyes szociális feladatok támogatása	88
3.3.	Szociálpolitikai juttatásokra	112 000
4.	Egyéb központi támogatás	25 901
<b>5.</b>	<b>Működési támogatások összesen</b>	<b>643 015</b>

”

„2.4. melléklet a 2/2012.(II.10.) önkormányzati rendelethez

**Egyéb működési bevételek****Támogatásértékű működési bevételek részletezése**

Megnevezés	Ezer Ft-ban	
	Önkormányzat	Hivatal
	eredeti előirányzat	
1. Támogatásértékű működési bevétel központi költségvetési szervtől	7 392	4009
1.1. Közfoglalkoztatás	7 026	4009
1.2. "Parlagfű pályázat" közfoglalkoztatás	366	
2. Támogatásértékű működési bevétel helyi önkormányzatoktól és költségvetési szerveiktől	17 037	15 484
2.1. Felsőlajos Községi Önkormányzattól Működésre		14 947
2.2. Felsőlajos Községi Önkormányzattól Egészségügyi szolgáltatás	4 928	
2.3. Felsőlajos Községi Önkormányzattól Közoktatás + Szociális	12 109	
2.4. Kerekegyháza Város Önkormányzatától Belső Ellenőrzési Társulás		537
3. Támogatásértékű működési bevétel TKT-tól	35 324	0
3.1. Közoktatás	26 962	
3.2. Szociális	6 320	
3.3. Logopédia	2 042	
<b>4. Támogatásértékű működési bevételek</b>	<b>59 753</b>	<b>19 493</b>

”

**Lajosmizse Város Önkormányzat önállóan működő és gazdálkodó; önállóan működő költségvetési szervek 2012. évi bevételei**

Ezer Ft-ban

<b>1. Költségvetési bevételek</b>	<b>A.</b>	<b>B.</b>	<b>C.</b>	<b>D.</b>	<b>E.</b>	<b>F.</b>
	<b>IGSZ</b>	<b>EGYSZI</b>	<b>FIÁI</b>	<b>Művelődési Ház</b>	<b>Óvoda</b>	<b>Összesen</b>
<b>1.1. Működési bevételek</b>	<b>62 793</b>	<b>54 891</b>	<b>15 425</b>	<b>4 054</b>	<b>5 936</b>	<b>143 099</b>
1.1.1. Működési bevételek	62 793	9 962	5 644	4 054	1 692	<b>84 145</b>
1.1.2. Egyéb működési bevételek	0	44 929	9 781	0	4 244	<b>58 954</b>
1.1.2.1. Támogatásértékű működési bevételek		44 929	9 781		4 244	<b>58 954</b>
1.1.2.1.1.ebből: támogatás értékű működési bevétel társadalombiztosítási alaptól		44 929				<b>44 929</b>
1.1.2.2. Működési célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről						<b>0</b>
<b>1.2. Felhalmozási bevételek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.2.1. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	0	0	0	0	0	<b>0</b>
1.2.1.1. Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése						<b>0</b>
1.2.2. Egyéb felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	<b>0</b>
1.2.2.1. Támogatásértékű felhalmozási bevételek összesen						<b>0</b>
1.2.2.2. Felhalmozási célú pénzeszköz átvétel államháztartáson kívülről						<b>0</b>
1.2.2.3. Előző évi felhalmozási célú pénzmaradvány átvétel						<b>0</b>
<b>1.3. Támogatási kölcsönök visszatérülése, igénybevétele</b>						<b>0</b>
<b>1.4. Pénzforgalom nélküli bevételek</b>						<b>0</b>
<b>1.5. Költségvetési bevételek összesen 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.</b>	<b>62 793</b>	<b>54 891</b>	<b>15 425</b>	<b>4 054</b>	<b>5 936</b>	<b>143 099</b>
<b>1.6. Előző évek pénzmaradványának igénybevétele</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.6.1. Működési célra						<b>0</b>
1.6.2. Felhalmozási célra						<b>0</b>
<b>1.7. Finanszírozási bevételek összesen</b>						<b>0</b>
<b>1.8. Tárgyévi bevételek, a belső és külső finanszírozási műveletekkel együtt</b>	<b>62 793</b>	<b>54 891</b>	<b>15 425</b>	<b>4 054</b>	<b>5 936</b>	<b>143 099</b>
1.9. Irányító szervtől kapott támogatás	131 674	95 299	389 999	52 959	159 480	<b>829 411</b>

„4. melléklet a 2/2012.(II.10.) önkormányzati rendelethez

**Lajosmizse Város Önkormányzat 2012. évi kiadásai**Ezer Ft-  
ban

Megnevezés	Önkormányzat	Polgármest eri Hivatal	IGSZ és intézményei	Összesen
<b>1. Költségvetési kiadások</b>				
<b>1.1. Működési kiadások</b>	<b>316 013</b>	<b>283 995</b>	<b>971 801</b>	<b>1 571 809</b>
1.1.1. Személyi juttatás	30 916	189 844	539 107	<b>759 867</b>
1.1.2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	14 459	46 967	139 738	<b>201 164</b>
1.1.3. Dologi és egyéb folyó kiadások	104 292	47 184	292 956	<b>444 432</b>
1.1.4. Egyéb működési kiadások	166 346			<b>166 346</b>
1.1.4.1. Támogatásértékű működési kiadások	9 851			<b>9 851</b>
1.1.4.2. Működési célú pénzeszközátadás Államháztartáson kívülre	9 345			<b>9 345</b>
1.1.4.3. Társadalom, szociálpolitikai és egyéb juttatás, támogatás	147 150			<b>147 150</b>
1.1.4.4. Előző évi működési célú pénzmaradvány átadás				<b>0</b>
1.1.5. Ellátottak pénzbeli juttatásai				<b>0</b>
<b>1.2. Felhalmozási kiadások</b>	<b>758 531</b>	<b>450</b>	<b>709</b>	<b>759 690</b>
1.2.1. Beruházási kiadások ÁFÁ-val	442 139	450	709	<b>443 298</b>
1.2.2. Felújítási kiadások ÁFÁ-val	292 169			<b>292 169</b>
1.2.3. Egyéb felhalmozási kiadások	24 223			<b>24 223</b>
1.2.3.1. Támogatásértékű felhalmozási kiadások	0			<b>0</b>
1.2.3.2. Felhalmozási célú pénzeszközátadás Államháztartáson kívülre	24 223			<b>24 223</b>
1.2.3.3. Előző évi felhalmozási célú pénzmaradvány átadás				<b>0</b>
<b>1.3. Támogatási kölcsönök nyújtása, törlesztése</b>	<b>2 092</b>			<b>2 092</b>
<b>1.4. Pénzforgalom nélküli kiadások</b>	<b>158</b>			<b>158</b>
1.4.1.ebből: általános tartalék	158			<b>158</b>
1.4.2. céltartalék	0			<b>0</b>
<b>1.5. Költségvetési kiadások összesen 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.</b>	<b>1 076 794</b>	<b>284 445</b>	<b>972 510</b>	<b>2 333 749</b>
<b>1.6. Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás</b>	1 087 323			1 087 323

**Céltartalék részletezése**

Ezer Ft-ban

Megnevezés	Önkormányzat
<b>1. Céltartalék</b>	<b>0</b>

„4.1. melléklet a 2/2012. (II.10.) önkormányzati rendelethez

**Önkormányzat egyéb működési kiadásainak részletezése****Támogatásértékű működési kiadás**

		Ezer Ft-ban
Megnevezés	módosított előirányzat	
1. Lajosmizsei Rendőrőrs		500
2. Lajosmizse Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata		100
3. Tűzoltóság		6 000
4. Kecskemét és Térsége Többcélú Társulás		3 251
4.1. Pszichiátriai és Szenvedélybetegek nappali intézményi ellátása		300
4.2. 1 fő iskolapszichológus díja		646
4.3. 0,5-0,5 fő pszichológus és gyógypedagógus díja		433
4.4. Aranyhomok kistérségfejlesztési Egyesület tagdíja		585
4.5. Területfejlesztési Tanács tagdíja		1 287
<b>5. Támogatásértékű működési kiadás</b>		<b>9 851</b>

**Működési célú pénzeszköz átadás Államháztartáson kívülre**

		Ezer Ft-ban
Megnevezés	módosított előirányzat	
1. Egyház		100
2. Non-profit szervezetek		9 045
2.1. LEADER HACS		349
2.2. Polgárőrség		200
2.3. Lajosmizséért Közalapítvány		2 596
2.4. Bursa Hungarica		400
2.5. Sportszervezetek		5 000
2.5.1. Lajosmizsei Sakk Kör		100
2.5.2. Fekete István Általános Iskolai Sport Egyesület		75
2.5.3. Asztalitenisz Club		100
2.5.4. Lajosmizse Városi Labdarugó Club (felnőtt labdarúgás)		3 125
2.5.5. Lajosmizse Városi Labdarugó Club (utánpótlás nevelés)		350
2.5.6. Mizse Kézilabda Club		950
2.5.7. Lajosmizse Női Kézilabda Klub		150
2.5.8. Lajosmizsei UKC		100
2.5.9. Főnix Dance Tánc és Sport Egyesület		50
2.6. Arany Állatotthon Alapítvány		500
3. Vállalkozások		200
3.1. Folyékony hulladék elszállítása		200
<b>4. Működési célú pénzeszköz átadás Államháztartáson kívülre összesen</b>		<b>9 345</b>

”

„5. melléklet a 2/2012.(II.10.) önkormányzati rendelethez

**Lajosmizse Város Önkormányzat önállóan működő és gazdálkodó; önállóan működő költségvetési szervek 2012. évi kiadásai**

Ezer Ft-ban

<b>1. Költségvetési kiadások</b>	<b>A. IGSZ</b>	<b>B. EGYSZI</b>	<b>C. FIÁI</b>	<b>E. Művelődési Ház</b>	<b>F. Óvoda</b>	<b>J. Összesen</b>
<b>1.1. Működési kiadások</b>	<b>194 121</b>	<b>150 190</b>	<b>405 424</b>	<b>56 650</b>	<b>165 416</b>	<b>971 801</b>
1.1.1. Személyi juttatás	51 759	75 553	272 070	27 119	112 606	539 107
1.1.2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	13 931	19 139	70 045	7 321	29 302	139 738
1.1.3. Dologi és egyéb folyó kiadások	128 431	55 498	63 309	22 210	23 508	292 956
1.1.4. Egyéb működési kiadások	0	0	0	0	0	0
1.1.4.1. Támogatásértékű működési kiadások						0
1.1.4.2. Működési célú pénzeszköztátadás Államháztartáson kívülre						0
1.1.4.3. Társadalom, szociálpolitikai és egyéb juttatás,támogatás						0
1.1.4.4. Előző évi működési célú pénzmaradvány átadás						0
1.1.5. Ellátottak pénzbeli juttatásai						0
<b>1.2. Felhalmozási kiadások</b>	<b>346</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>363</b>	<b>0</b>	<b>709</b>
1.2.1. Beruházási kiadások ÁFA-val	346	0		363	0	709
1.2.2. Felújítási kiadások ÁFA-val						0
1.2.3. Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0	0
1.2.3.1. Támogatásértékű felhalmozási kiadások						0
1.2.3.2. Felhalmozási célú pénzeszköztátadás Államháztartáson kívülre						0
1.2.3.3. Előző évi felhalmozási célú pénzmaradvány átadás						0
<b>1.3. Támogatási kölcsönök nyújtása, törlesztése</b>						<b>0</b>
<b>1.4. Pénzforgalom nélküli kiadások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.4.1. Általános tartalék						0
1.4.2. Céltartalék						0
<b>1.5. Költségvetési kiadások összesen 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.</b>	<b>194 467</b>	<b>150 190</b>	<b>405 424</b>	<b>57 013</b>	<b>165 416</b>	<b>972 510</b>

”

„6. melléklet a 2/2012.(II.10.) önkormányzati rendelethez

## Lajosmizse Város Önkormányzat 2012. évi összevont költségvetési mérlege

					Ezer Ft-ban			
	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.
	Önkormányzat	Hivatal	IGSZ és intézményei	Mindösszesen	Önkormányzat	Hivatal	IGSZ és intézményei	Mindösszesen
<b>I. Költségvetési bevételek</b>					<b>2. Költségvetési kiadások</b>			
<b>I.1. Működési költségvetés</b>	<b>1 344 207</b>	<b>26 533</b>	<b>143 099</b>	<b>1 513 839</b>	<b>2.1. Működési költségvetés</b>	<b>316 013</b>	<b>283 995</b>	<b>971 801</b>
I.1.1. Működési bevételek	22 460	7 040	84 145	<b>113 645</b>	2.1.1. Személyi juttatások	30 916	189 844	539 107
I.1.2. Önkormányzatok sajátos működési bevételei	618 979			<b>618 979</b>	2.1.2. Munkaadókat terhelő járulékok	14 459	46 967	139 738
I.1.3. Működési támogatások	643 015			<b>643 015</b>	2.1.3. Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások	104 292	47 184	292 956
I.1.4. Egyéb működési bevételek	59 753	19 493	58 954	<b>138 200</b>	2.1.4. Egyéb működési kiadások	166 346		<b>166 346</b>
<b>I.2. Felhalmozási költségvetés</b>	<b>646 973</b>		<b>0</b>	<b>646 973</b>	2.1.5. Ellátottak pénzbeli juttatásai	0		<b>0</b>
I.2.1. Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	10 924			<b>10 924</b>	<b>2.2. Felhalmozási költségvetés</b>	<b>758 531</b>	<b>450</b>	<b>709</b>
I.2.2. Felhalmozási jellegű támogatások	0			<b>0</b>	2.2.1. Beruházási kiadások ÁFA-val	442 139	450	709
I.2.3. Egyéb felhalmozási bevételek	636 049			<b>636 049</b>	2.2.2. Felújítási kiadások ÁFA-val	292 169		<b>292 169</b>
<b>I.3. Támogatási célú kölcsönök visszatérülése, igénybevétele</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	2.2.3. Egyéb felhalmozási kiadások	24 223		<b>24 223</b>
I.3.1. Működési célra	0			<b>0</b>	<b>2.3. Támogatási célú kölcsönök nyújtása, törlesztése</b>	<b>2 092</b>		<b>0</b>
I.3.2. Felhalmozási célra	0			<b>0</b>	2.3.1. Működési célra	0		<b>0</b>
<b>I.4. Pénzforgalom nélküli bevételek</b>	<b>0</b>			<b>0</b>	2.3.2. Felhalmozási célra	0		<b>0</b>
<b>I.5. Költségvetési bevételek összesen I.1.+I.2.+I.3.+I.4.</b>	<b>1 991 180</b>	<b>26 533</b>	<b>143 099</b>	<b>2 160 812</b>	<b>2.4. Pénzforgalom nélküli kiadások</b>	<b>158</b>		<b>158</b>
<b>I.6. Előző évek pénzmaradványának igénybevétele</b>	<b>162 437</b>		<b>0</b>	<b>162 437</b>	<b>2.5. Költségvetési kiadások összesen 2.1.+2.2.+2.3.+2.4.</b>	<b>1 076 794</b>	<b>284 445</b>	<b>972 510</b>
I.6.1. Működési célra	75 565			<b>75 565</b>				<b>0</b>
I.6.2. Felhalmozási célra	86 872			<b>86 872</b>				<b>0</b>
<b>I.7. Finanszírozási bevételek összesen</b>	<b>10 500</b>		<b>0</b>	<b>10 500</b>	<b>2.6. Finanszírozási kiadások összesen</b>			<b>0</b>
I.7.1. Értékpapírok értékesítésének bevétele				<b>0</b>				<b>0</b>
I.7.2. Hitelek felvétele és kötvénykibocsátásának bevételei	10 500			<b>10 500</b>				<b>0</b>
<b>I.8. Tárgyévi bevételek, a belső és külső finanszírozási műveletekkel együtt</b>	<b>2 164 117</b>	<b>26 533</b>	<b>143 099</b>	<b>2 333 749</b>	<b>2.7. Tárgyévi kiadások, a belső és külső finanszírozási műveletekkel együtt</b>	<b>1 076 794</b>	<b>284 445</b>	<b>972 510</b>

## **6./ Napirendi pont**

### **Szennyvízberuházással kapcsolatos döntések**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Két döntést kell ma ezzel kapcsolatban meghoznunk, az egyik a kivitelezéssel kapcsolatos közbeszerzési eljárást lezáró döntés. A csatorna beruházás mélyépítési részére, és a tisztítótelep megépítésére kiírt közbeszerzésre egy ajánlat érkezett be, a Duna Aszfalt Kft részéről. A nettó összesített egységár 1.243.660.000 Ft. Keret megállapodást írtunk ki, melyben benne voltak azok a feladatok, melyek ha az elkövetkezendő időszakban ilyen munkálatai lesznek az önkormányzatnak, akkor azok közbeszerzési eljárás nélkül is lebonyolíthatóak lesznek. Ilyen például a kerékpárút építés, járdaépítés, útkarbantartás, stb. A másik döntés pedig a projektmenedzsmenti feladatokra szól. Itt 6 ajánlat érkezett be, ezek közül 5 volt az, ami befogadásra került, viszont a hiánypótlások után csak kettő maradt, amelyik megfelelt minden elvárásnak. Ezek közül a kedvezőbb ajánlatot a HBF Hungaricum Kft adta. Mint a múltkori közbeszerzésnél, most is az Imperial Tender Kft volt segítségünkre az eljárás során. Kérdezem Halász Eriket, a cég képviselőjét, hogy van-e még valami, amit szeretne megosztani velünk.

**Halász Erik Imperial Tender Kft képviselője:** Köszönöm szépen. Csak annyit szeretnék elmondani a két közbeszerzési eljárással kapcsolatban, hogy ezek az eljárások is az NFÜ-nél is és a KFF-nél is megfuttatásra kerültek, tehát jóváhagyásra az összes dokumentumot be kellett küldeni. Ez nem csak a bíráló bizottságnak a döntése ennek értelmében, hanem az NFÜ véleménye alapján is az eljárás szabályos volt. Ezzel a tanúsítvánnyal szemben álló döntést a Képviselő-testület nem is hozhat.

**Basky András polgármester:** Ez fontos információ, köszönjük szépen. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata? A PTK bizottság tárgyalta az anyagot, és elfogadásra javasolta azzal, hogy az előterjesztés első határozat-tervezetében a kivitelezési munkálatokra kiírt közbeszerzési eljárás nyertese a Duna Aszfalt Kft, kérem, hogy aki így elfogadja a határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal - 1 tartózkodással, ellenszavazat nem volt - az alábbi határozatot hozta:

### **154/2012. (X. 25.) ÖH.**

**A „Lajosmizse Város Önkormányzata részére mélyépítési keretmegállapodás megkötése, amely tartalmazza a „Lajosmizse Város csatornahálózatának kiépítése és szennyvíztisztító telepének bővítése” (KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0077) elnevezésű projekttel kapcsolatos kivitelezési munkákat FIDIC piros és FIDIC sárga könyv szerint” tárgyú közbeszerzés lezárásához szükséges döntések**

#### **Határozat**

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a „Lajosmizse Város Önkormányzata részére mélyépítési keretmegállapodás megkötése, amely tartalmazza a „Lajosmizse Város csatornahálózatának kiépítése és szennyvíztisztító telepének bővítése” (KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0077) elnevezésű projekttel kapcsolatos kivitelezési munkákat FIDIC piros és FIDIC sárga könyv szerint” tárgyú közbeszerzési eljárásban - jóváhagyja a bírálóbizottság javaslata alapján elkészült eljárást lezáró döntést és az eljárást lezáró döntés mellékletét képező összegezését az ajánlatok elbírálásáról, és a közbeszerzés eredményének megállapítására az eljárást lezáró döntés szerint dönt, mely szerint a közbeszerzési eljárás nyertese Duna Aszfalt Kft ( 6060 Tiszakécske, Béke út 150.)
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az eljárást lezáró döntés és az annak mellékletét képező összegezés aláírására, az eredmény kihirdetésére



- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 126/2012. (VII. 26.) határozatával már korábban elfogadott, az eljáráshoz tartozó ajánlati dokumentáció részét képező szerződés-tervezet megkötésére.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2012. október 25.

**Basky András polgármester:** Az előterjesztés második határozat-tervezete a projektmenedzsmenti feladatokról szól, ennek nyertese a HBF Hungaricum Kft, így ezt írjuk be a pontozott vonalra. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal - 1 tartózkodással, ellenszavazat nem volt- az alábbi határozatot hozta:

### **155/2012. (X. 25.) ÖH.**

**A „Mebízási szerződés a „Lajosmizse Város csatornahálózatának kiépítése és szennyvíztisztító telepének bővítése” (KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0077) elnevezésű projekttel kapcsolatos projektmenedzsment feladatok ellátására” tárgyú közbeszerzés lezárásához szükséges döntések**

#### **Határozat**

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Mebízási szerződés a „Lajosmizse Város csatornahálózatának kiépítése és szennyvíztisztító telepének bővítése” (KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0077) elnevezésű projekttel kapcsolatos projektmenedzsment feladatok ellátására” tárgyú közbeszerzési eljárásban jóváhagyja a bírálóbizottság javaslata alapján elkészült eljárást lezáró döntést és az eljárást lezáró döntés mellékletét képező összegezt az ajánlatok elbírálásáról, és a közbeszerzés eredményének megállapítására az eljárást lezáró döntés szerint dönt, mely szerint a közbeszerzési eljárás nyertese HBF Hungaricum Kft (6000, Kecskemét, Vacs köz 8/a.)
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az eljárást lezáró döntés és az annak mellékletét képező összegzés aláírására, az eredmény kihirdetésére.
- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 99/2012. (VII. 05.) határozatával már korábban elfogadott, az eljáráshoz tartozó ajánlati dokumentáció részét képező szerződés-tervezet megkötésére.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2012. október 25.

**Basky András polgármester:** Még egy rövid információt a beruházással kapcsolatban szeretnék megosztani önökkel. Az elmúlt időszakban két problémakör is felmerült, az egyik a hatos öblözetnél, mely a településnek a keleti részén van, itt olyan probléma merült fel, hogy ugyan nagyon sokan fizették a vízi közmű társulatnak a díjat, viszont úgy tűnt, hogy mégsem elegendő. A kollegáimmal megkerestük az itt élőket, felmértük az igényeket. Kilenc lakosnak kellett csatlakozni a vízrendszerhez ahhoz, hogy az öblözet támogatható legyen, szerencsére ez megtörtént, így ez az öblözet is megvalósítható lesz. A másik probléma, hogy ahol már vezeték van, de nincs rákötve a rendszerre, a közreműködő szervezet csak addig engedi meg elvinni a vizet, ameddig az utolsó rákötött ház van. Ezeket az utca végeket is megkerestük, ilyen volt például a Liszt Ferenc utca, vagy a

Barackvirág utca, és a tulajdonosokkal egyeztetünk, akik megígérték, hogy rákötnék a vízre. Ezzel elhárult minden akadály. Szeretném megköszönni a lakosságnak, hogy fontosnak tartják, hogy a vízi közmű társulatnak a díjat fizetik, és megéri mindenki, hogy ilyen nagy beruházásra csak most van lehetőségünk. Szeretném megköszönni az Imperial Tender Kft-nek is a közreműködést. A meghívott vendégünkre tekintettel a meghívóban 8. napirendi pontként meghirdetett vízgazdálkodási művek használati jogának átadása című előterjesztéssel folytatjuk.

## **7./ Napirendi pont**

### **Vízgazdálkodási művek használati (üzemeltetési) jogának átadása**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Köszöntöm Vanó Attilát, a Dunavecsei Vízgazdálkodási Társulás igazgatója. Ezen a területen is számos változás történt az elmúlt időszakban. Megszűnt a hozzájárulás fizetése törvény által a víziközmű társulásokhoz, ez elég sok problémát okozott. A települési önkormányzatoknak kötelező feladata a belvíz elvezetése. A vízi közmű társulások pedig kötelesek szerződést kötni az önkormányzatokkal erre a feladatra. Ezért van most itt előttünk az anyag. Fontos információ, melyet Szabó János falugazdász úr a bizottsági ülésen elmondott nekünk, hogy tervbe van véve egy öntözési hivatal létrehozása, mely átalakulását fogja hozni ennek a rendszernek. De addig is nekünk a kötelező feladatainkat el kell látnunk. Láthattuk 2010-ben is mekkora problémát okozott a nagy eső, fel kell készülnünk arra, hogy ezt a település kezelni tudja. A Dunavecsei Vízgazdálkodási Társulásnak megvannak az ehhez szükséges eszközei, hogy segítsen ebben nekünk. A szerződést ha megnézzük, akkor néhány ponton változást javasoltunk. Az egyik ilyen változás az időtartam, amely eredetileg 25 év volt, ezt mi szeretnénk határozatlan időre javítani. A másik pedig, hogy van egy 90 napos felmondási idő. Az előterjesztésben leírtuk azt, hogy milyen egyéb változásokat javasolunk. A lényeg az, hogy amennyiben ezt a szerződést megkötjük, az önkormányzat csak addig az összegig szeretne szerződni a társulattal, amennyi pénzüsszeg befolyik a társulathoz. Az is kérdés volt, hogy mik azok a feladatok, amiket nekik kötelességük elvégezni. Erre egy olyan javaslat született, hogy a társulat csak a tulajdonossal történt előzetes egyeztetés alapján végezheti a település közigazgatási területén a jogszabályban előírt vízgazdálkodási feladatokat. Ez biztosít minket arról, hogy csak olyan feladatokat végezze el, amit mi is szeretnénk.

Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban?

**Kollár László MG Bizottság elnök, képviselő:** A vízgazdálkodással kapcsolatos kérdés nagyon meghatározó Lajosmizse életében. Vannak belvizes területek, ahová a lakosság épített. A külterületeken pedig az évszázados aszály a probléma. Nemcsak a belvizeket, hanem a talajvizet is elengedjük. Arra kérném a vízgazdálkodási társulást, hogy valódi vízgazdálkodást folytassunk. Tehát ezeket a területeket töltsük fel amikor az időjárás engedi.

**Basky András polgármester:** Köszönöm, egyet értek azzal, amit mondasz. Átadom a szót Vanó Attilának.

**Vanó Attila Dunavecsei Vízgazdálkodási Társulás igazgatója:** Tisztelettel köszöntök mindenkit. Elnézést kérek, hogy az előző ülésen nem tudtam részt venni. Az előterjesztés nagyon korrektül leírja a tényeket. Sajnos a környéken nagyon sok a magántulajdonba adott csatorna, amelyekre esélyünk sincs szerződést kötni. A vízmegtartási igény már valóban régi téma, mindent megteszünk ennek érdekében. Például Felsőlajos felé évtizedekig nem volt a csatornába víz, most derült ki, hogy az a természetes tó már maszek öntözővíz tározó, és már problémát okozott, hogy megjelent a víz. Ezt a szerződés-tervezetet minden önkormányzathoz elküldtük, a legtöbb helyen elfogadásra került. A módosításokat el tudjuk fogadni, hiszen egyik sem olyan, ami ne lehetne vállalható. A közfoglalkoztatási programban nagy létszámot sikerült megvalósítani, ez látszik is a csatornák állapotán. Természetesen vannak negatív visszhangjai is. Azért is fontos ez a szerződés számunkra, mert eddig állami támogatásból működtünk, de az idén már egy fillért sem kaptunk. Az öntözési hivatallal kapcsolatos hírek teljesen bizonytalanok, úgy ahogy a társulat sorsa is az.

**Basky András polgármester:** Köszönjük szépen. Belusz László kér szót.

**Belusz László ÜSB elnök, képviselő:** A szerződéssel kapcsolatban lenne egy kérdésem, mégpedig, hogy ugye mi most használati jogra átadjuk ezeket a csatornákat, és ez az ingatlan nyilvántartásba is be lesz jegyezve. Abban az esetben, ha a településen előfordul megint a 2010-es évnél megfelelő csapadék, és mondjuk hirtelen be kell avatkozni, akkor erre az önkormányzatnak lesz-e joga? Vagy ezt csak önök végezhetik el? A másik kérdésem jegyző asszonyhoz lenne, hogy ugye van nekünk egy belvízvédelmi pályázatunk bent, ami jelenleg parkoló pályán van, ezt milyen mértékben befolyásolja, hogy ha mi használati jogra most oda adjuk ezeket a csatornákat? Lesz-e ennek valami kihatása a pályázatunkra? Valamint egy 2009-es törvényben meg volt határozva, hogy 2010. december 31-ig kell ezeket a szerződéseket megkötni. Miért lett ez eddig halogatva?

**Kutasiné Nagy Katalin jegyző:** Nagyon röviden tudok válaszolni, a pályázat csak a közigazgatási területen belül, a belterületre terjed ki.

**Vanó Attila Dunavecsei Vízgazdálkodási Társulás igazgatója:** A másik két kérdésre válaszolva, ha rendkívüli beavatkozásra van szükség, természetesen az önkormányzat is megteheti a lépéseket. Az, hogy miért nem került sor eddig a szerződés megkötésére, igazából azt gondoltuk, hogy a változások régóta húzódnak, nagyon képlékeny minden. Például még nem sikerült azt sem eldönteni, hogy ki a vagyongazdálkodó az állami tulajdoni műveknek. Annyi a jelentősége, hogy amennyiben megkötjük a szerződést, akkor ezek a művek továbbra is szerepelhetnek társulati műként a nyilvántartásban, ha nem kötjük meg, akkor pedig nem szerepelhetnek.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen. Alpolgármester úr kér szót.

**dr. Adonyi Lajos alpolgármester:** Többször jeleztük mi már küldöttgyűléseken, hogy próbáljunk meg egy elkülönített alapot létrehozni a települések befizetéseiből, hogy a pénz ott maradjon, ahonnan befizették.

**Vanó Attila Dunavecsei Vízgazdálkodási Társulás igazgatója:** Mindenképpen, ez az idei évi tervben is már így szerepel. Van egy védekezési tartalék is, amelyet elkülönítettünk, amennyiben pedig nem kerül felhasználásra éveken keresztül, akkor el lehet költeni.

**dr. Adonyi Lajos alpolgármester:** Én azt gondolom, hogy ha tudatosítjuk a lakosokban, hogy mire kell a pénz, a fizetési hajlandóság is emelkedni fog.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen. Van-e még valakinek kérdése, véleménye, javaslata? Amennyiben nincs, akkor összefoglalnám a módosításokat. A használati jog nem 25 évre szólna, hanem határozatlan időre, 90 napos felmondási idővel, vagy megszűnne, a társulat megszűnésével, a szerződés-tervezet 7. pontjából kikerül „a tárgyév utolsó napjára” szövegrész, valamint a társulat csak a tulajdonossal történt előzetes egyeztetés alapján végezheti el a település közigazgatási területére a jogszabályban előírt vízgazdálkodási feladatokat. Kérdezem Vanó Attilát, hogy ezt így elfogadhatónak tartja-e?

**Vanó Attila Dunavecsei Vízgazdálkodási Társulás igazgatója:** Igen.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen. Akkor kérem, hogy aki a határozat-tervezetet az általam elmondott módosításokkal elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal- tartózkodás, ellenszavazat nincs – az alábbi határozatot hozta:

## 156/2012. (X. 25.) ÖH.

### **Vízgyűjtőterületi művek használati (üzemeltetési) jogának átadása**

#### **Határozat**

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ingyenes használatra átadja az önkormányzati tulajdonban lévő, az előterjesztés mellékletét képező „Munkalap1” nyilvántartás szerinti vízgyűjtőterületi létesítményeket a Dunamenti és Kiskunsági Vízgyűjtőterületi Társulat részére.
- 2) A használati (üzemeltetési) jog átadásáról szóló szerződés aláírására a Képviselő-testület felhatalmazza Basky András polgármestert, mely szerződés főbb tartalmi elemei a következők:
  - Jelen szerződés időtartama alatt a jogszabályokban előírt közcélú vízgyűjtőterületi üzemeltetési, fenntartási, vízkárvédelmi feladatok (iszap kitermelés, cserjeirtás, nád- és gazkaszalás, hulladék eltávolítás stb.) pénzügyi forrása: a társulat részére Lajosmizse közigazgatási területéről egyéb tagi támogatásként befizetett összegek.
  - A társulat az üzemeltetési, fenntartási, vízkárvédelmi feladatok elvégzésére közfoglalkoztatottakat is bevonhat.
  - A társulat vállalja, hogy nevezett ingatlanon(okon) a helyi vízkárvédelmi rekonstrukciós feladatokat a mindenkori pályázati lehetőségek szerint elvégzi. A pályázati úton megvalósuló rekonstrukciós munkák saját erő forrását a társulat az egyéb tagi támogatásokból biztosítja.
  - A tulajdonos külön megrendelésére a Társulat elvégzi a jogszabályokban előírt társulati feladatokat meghaladó munkákat.
  - a használati jog időtartama : **határozatlan, 90 napos felmondási határidővel**
  - Tulajdonos jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy az 1. pontban körülírt ingatlanaira a használati jog a Társulat részére az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzésre kerüljön, amelynek költségeit a Társulat fizeti.
  - A társulat csak a tulajdonossal történt előzetes egyeztetés alapján végezheti el a település közigazgatási területére a jogszabályban előírt vízgyűjtőterületi feladatokat.
  - A szerződés-tervezet 7. pontjából kikerül „ a tárgyév utolsó napjára” szövegrész.

**Határidő:** 2012. október 25.

**Felelős:** Képviselő-testület

### **8./ Napirendi pont**

#### **Épületenergetikai fejlesztésekkel kapcsolatos pályázatok előkészítése**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Tudjuk, hogy meg fog jelenni újra egy KEOP-os pályázat, mely hasonló kaliberű lesz, mint az iskolás pályázatunk, és ahhoz, hogy sikeresen tudjunk majd pályázni, a munkálatokat már el kell kezdeni. Az anyagokat elő kell készíteni, át kell gondolni, hogy melyek azok az épületek, amelyek számításba jöhetnek a pályázatnál. Például az Egészség ház ablakainak cseréje, szigetelése, óvoda ablakcseréje, mert ugyan ott most nyertünk egy pályázatot csoportszoba bővítésre, de az a régi épület felújítására nem használható fel. A Rákóczi úti óvoda, a Szent Lajos úti óvoda, az iskolánál a régi technika terem, egyszóval lenne mit felújítani. Ezek lennének előkészítve ebben az anyagban. Irénke már annyival előrébb jár az Egészség ház tekintetében, hogy szakemberekkel felmérte, hogy milyen munkálatokat kellene elvégezni. Három ajánlat érkezett be, itt van körünkben Leiner úr és munkatársa, akik az anyagot készítették, kérdezem Irénkétől, hogy néhány gondolatot szeretne-e ezzel kapcsolatban mondani?

**Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő:** Köszönöm szépen. A PTK bizottság a tegnapi nap folyamán tárgyalta az épületenergetikai fejlesztésekkel kapcsolatos kérdést, hogy mely épületeknél

lenne szükség rá. Az iskolában a leendő sport tanterem energetikai fejlesztéséről, az óvoda központi épületéről, a tagintézményeiről, és az egészségház épületéről lenne szó. A bizottság az épületek energetikai korszerűsítését maximálisan támogatta. Az NFÜ honlapján folyamatosan figyelemmel kísérik a pályázatokat, és a közeljövőben várható, hogy megnyílik egy ilyen jellegű pályázat. Ennek érdekében én felvettem a kapcsolatot a Solartis Kft-vel, és megkértem őket, hogy az egészségház energetikai problémáit vizsgálják meg. Mint polgármester úr is említette, három ajánlat érkezett be, ezek közül a Goodwill Consulting Kft adta a legkedvezőbbet a pályázat írásra.

**Basky András polgármester:** Van-e még kérdése valakinek? Belusz László kér szót.

**Belusz László ÜSB elnök, képviselő:** Csatlakozom Irénke véleményéhez, én is úgy gondolom, hogy elő kell készülnünk a pályázatra. Kész anyag kell, hogy legyen a kezünkben mikor megnyílik a pályázat, ne akkor kelljen kapkodni.

**Basky András polgármester:** Itt van körünkben a Goodwill Kft képviselője, szeretném kérdezni, hogy jól látjuk, hogy a pályázatírás 200.000 Ft+ Áfa, a többi költségre pedig csak akkor tartanak igényt, ha a pályázatot meg is nyertük? Nem tudom a projektmenedzsmenti díj mekkora lesz, de én azt javasolnám a képviselő társaimnak, hogy az általában szokásos 4 %, de maximum a pályázatban elnyerhető százalékos arány legyen. Hogy ha ez így megfelelne, akkor ez így teljesen korrekt lenne. Van-e kérdés ezzel kapcsolatosan?

**Apró Ferenc képviselő:** A határozat-tervezetben csak az Egészségház szerepel, a többi majd külön lesz?

**Basky András polgármester:** Igen, azokat majd külön fel kell méretni. Az EGYSZI-nél előrébb vagyunk már egy lépéssel. De a másik kettőt is elindítjuk. Az anyagban azt látjuk, hogy két döntés van, az egyik az előterjesztésben szerepel, melyben leírjuk, hogy a szükséges dokumentumokat előkészítjük az egészségház, az óvoda és az iskola tekintetében, a másik határozat-tervezet pedig a kiosztós anyagban szerepel, ez pedig arról szól, hogy megbízzuk a Goodwill Consulting Kft-t, hogy az épületenergetikai fejlesztésekkel kapcsolatos pályázathoz az egészségháznak a pályázati dokumentációt készítse el. Először tehát az első határozat-tervezetet szavaztatom, melyben döntünk arról, hogy előkészítjük a dokumentumokat. Kérdezem képviselő társaimat, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, véleménye, javaslata? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a határozat-tervezettel, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal tartózkodás, ellenszavazat nincs – az alábbi határozatot hozta:

## **157/2012. (X. 25.) ÖH.**

### **Épületenergetikával kapcsolatos pályázat előkészítésére irányvonalak meghatározása**

#### **Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő alábbi intézmények vonatkozásában az épületenergetikai pályázathoz szükséges dokumentumokat előkészíttesse:

- Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye,
- Meserét Lajosmizse Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde székhelyintézmény, Szent Lajos utcai és Rákóczi utcai telephelyek,
- Fekete István Általános Iskola, Kollégium és Sportiskola informatikai oktatásra szolgáló épülete.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2012. október 25.

**Basky András polgármester:** Most az előterjesztés második határozat-tervezetét szavaztatom, melyben megbízzuk a Goodvill Consulting Kft-t a pályázati dokumentáció elkészítésével, azzal hogy nyertes pályázat esetén a lebonyolítás költségének összege az elnyert támogatás 4%+Áfa lehet, de maximum a pályázatban erre a célra elnyerhető összeg. Kérdezem képviselő társaimat, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, véleménye, javaslata? Amennyiben nincs, kérem aki az általam elmondott kiegészítéssel elfogadja a határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal- tartózkodás, ellenszavazat nincs – az alábbi határozatot hozta:

**158/2012. (X. 25.) ÖH.**

**Lajosmizse Város Önkormányzata  
Egészségügyi, Gyermekjóléti és  
Szociális Intézménye vonatkozásában az  
épületenergetikai pályázattal kapcsolatos  
feladatok elvégzésére megbízás adása**

**Határozat**

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Goodvill Consulting Kft-t az épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva című pályázattal összefüggésben Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézményére vonatkozóan a megvalósíthatósági tanulmány és a pályázati dokumentáció elkészítésével, nyertes pályázat esetén a projekt menedzsmenti feladatok ellátásával az árajánlatában foglaltak szerint azzal, hogy a pályázati díj utógondozással – projektmenedzsment díj- nyertes pályázat esetén az elnyert támogatás 4 %-a + Áfa, de maximum a pályázatban e jogcímen elnyerhető összeg.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Goodvill Consulting Kft –vel a megbízási szerződést kösse meg.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2012. október 25.

**Basky András polgármester:** Javaslom a meghívóban 13-as számú előterjesztéssel folytassunk munkákat, mert megérkezett Dr. Svébis János doktor úr.

**9./ Napirendi pont**

**Háziorvosi rendelő biztosítása dr. Svébis János részére az Egészségház épületében**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Dr. Svébis János olyan kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy szeretné a rendelését az Egészségházban folytatni a jövőben. Nem új keletű dolog ez már, az elmúlt időszakban többször is tárgyaltunk hasonló témában. A labornál régen elő volt írva, hogy mekkora területtel működhet minimum, de ez már nincs meghatározva, ezért ott ki lehetne alakítani egy új rendelőt. Nyilván itt falakat kell majd mozgatni, nem lesz egy egyszerű feladat. Az előterjesztésben látható egy árajánlat, ami nagyon elkésérítő, hiszen 3,6 millió forintról szól. A feladatokat minimalizálva, sikerült 2,2 millió forintra lecsökkenteni az átalakítás költségét. Egyeztettem folyamatosan Svébis doktorral, már csak az a kérdés, hogyan fogjuk ezt megvalósítani, hiszen mint említettem a költségvetési rendeletmódosításnál, nincs már semmilyen tartalékunk sem. Tulajdonképpen egy olyan verzió körvonalazódott, hogy az egészségházban körülbelül 700.000 Ft OEP többletbevétel várható az év végéig, ez lenne az egyharmada a költségeknek, a második harmadot Áfa visszaigénylésből tudnánk biztosítani, a fennmaradó harmadot pedig a doktor úr megelőlegezné, és majd a későbbiek folyamán lelakná. Így tudnánk megoldani ezt a feladatot. Véleményem szerint

célszerű lenne a háziorvosi rendelést délelőtt-délutáni rendelésre osztani, így tehermentesítve a folyosókat, várókat. Dr. Svébis Jánossal sikerült is megállapodni ebben, szerdai napokon délután rendelne. Valamint mostanában bevált az a rendszer, hogy időpontra mennek a betegek, így nem kell annyit várakozni. Ez a lehetőség az, amivel úgy gondolom, hogy meg lehetne oldani a problémát. A PTK bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolta. Kérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

**Apró Ferenc képviselő:** Véleményem szerint mindenképpen meg kell oldani. Mikor tudna az egészségházban kezdeni a doktor úr?

**Basky András polgármester:** A dolgok menete a következő: azt a hozzájárulást, amit a doktor úr vállalt, befizeti a számlánkra, mi megrendeljük a munkákat, és Irénke a megmondhatója, hogy ezt két hét alatt meg lehet csinálni.

**Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő:** Az előzetes tárgyalások alapján már novemberben várhatóan megtörténik a költözés.

**Apró Ferenc képviselő:** Biztos vagyok abban, hogy nagy probléma lesz a parkolás. Gondolkozzunk el rajta, hogyan lehetne megoldani.

**Basky András polgármester:** Ennek eddig is egyetlen oka volt, ez pedig a pénz. Ha jobban állna rendelkezésünkre a forrás, már régen megoldottuk volna. Irénke elmondta, hogy ha az orvosok az udvarban parkolnak, már az is sokat javít a helyzeten.

**Belusz László ÜSB elnök, képviselő:** A folyosó alapjában véve is elég szűk, ez most még jobban lesz terhelve, esetleg egy beteghívó rendszer kiépítése sokat segítené. Ezt is meg kellene fontolnunk.

**Basky András polgármester:** Ez egy nagyon jó gondolat, de ehhez is pénz kell.

**Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő:** Van egy nagyon egyszerű beteghívó megoldás, ez pedig a sorszám.

**Basky András polgármester:** Van-e még valakinek kérdése, véleménye, javaslata? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozat-tervezetet azzal, hogy a Képviselő-testület az új rendelő kialakítása feltételeinek meghatározására és az azzal összefüggő feladatok ellátására felhatalmazza a polgármestert, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal tartózkodás, ellenszavazat nincs – az alábbi határozatot hozta:

### **159/2012. (X. 25.) ÖH.**

#### **Háziorvosi rendelő kialakítása az Egészségház épületében**

#### **Határozat**

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, hozzájárul ahhoz, hogy a G & S Ingatlanközvetítő Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (tevékenységet végző orvos: dr. Svébis János háziorvosi tevékenységét Lajosmizse Város Önkormányzata tulajdonát képező épületben 6050 Lajosmizse, Dózsa Gy. út 104-106. (továbbiakban: Egészségház) folytassa.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 1. melléklete szerinti vázrajz alapján a háziorvosi rendelő kialakítását támogatja.
- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az új rendelő kialakítása feltételeinek meghatározására és az azzal összefüggő feladatok ellátására felhatalmazza a polgármestert.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Határidő:** 2012. október 25.

### **10./Napirendi pont**

**Településrendezési Terv módosításának részletes véleményezési (Étv. 9. § (3) bekezdés szerinti) anyagának jóváhagyása – településfejlesztési döntés**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Ez már a Képviselő-testület sokadik HÉSZe, ami itt van most előttünk. Az ülés elején elhangzott már, hogy ha legközelebb módosítanunk kell, akkor beletesszük az állattartásos határokat is, ebben nyilván ez még nincs benne. Egy fontos dolog viszont benne van, így megkérem Kovács Gábor kollegámat, mondja el nekünk, hogy mi ez.

**Kovács Gábor vezető-tanácsos:** A módosítások döntően olyan jellegűek, hogy mind a lakosság számára, mind az önkormányzat számára könnyebb, egyszerűbb kivitelezhetőséget, egyszerűbb megoldásokat jelentene. Ez alól érdemi talán egy kivétel, ez pedig a B9-es tervlapon a Vörösmarty utca folytatásában tervezett gyűjtőútról szól. Annak a gyűjtőútnak a kialakítása több szempontból is problémás volt, ezért a tervezők a teljes közlekedési rendszer átgondolását követően az áthelyezését a Damjanich utca folytatásában javasolják. Ennek egy fontos áldozata, hátrány lehet, mégpedig, hogy a Damjanich utca folytatásában lakóépületeket érintene. Viszont a későbbiekben tartósan és megbízható módon oldaná meg a teljes közlekedési kérdést. Az lehet ennek a konfliktusnak a megoldása, hogy ha a szabályozás kiegészülne egy olyan fordulattal, ami a bizottsági ülésen is elhangzott, hogy az útszabályozást addig nem kellene érvényesíteni ezekre az ingatlanokra, ameddig valóban nem kezdődik el egy olyan rendezés a zárt kerti részeken, ami ezt a váltást indokoltá teszi. Ez lehet egy módosítás az eredeti elképzeléshez képest. Ez a 1218,1219 és 1220 helyrajzi számokat érintené.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen. Józsáné dr. Kiss Irén kér szót.

**Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő:** Köszönjük szépen Kovács Gábornak a kiegészítést, ez egy nagyon fontos momentum, hiszen emlékezzünk vissza 2006-ra, amikor az akkori HÉSZe szerint a vásártér környékén lakóknak milyen hatalmas problémát jelentett az, hogy az akkori településfejlesztési koncepció szerint az a terület leendő temetőként volt megjelölve, és a tulajdonosok a saját ingatlanjaikkal, földjeikkel semmit nem tudtak kezdeni, mert blokkolta ez a szabály. Én azt gondolom, hogy ha az önkormányzat ilyen szabályozást épít be, akkor a Ptk-nak a kisajátítással kapcsolatos szabályait teljesíteni kell. Akkor hozzunk az embereknek a tulajdonjogát nagyon erősen, alapjaiban érintő szabályozást, ha az a 60-80-100 millió forint ott van, és az érintett családokat teljes körűen lehet kártalanítani. ha nem, akkor 25-30 évig nem lehet egy olyan témát lebegtetni, hogy most innentől kezdve semmit nem csinálhatnak, mert majd valamikor úgy lesz. Maga a szakmai felvetés teljesen helytálló, viszont ha ezt most beletesszük a rendeletbe, akkor készülnünk kell a kártalanításra.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen, egyéb hozzászólás? Azt a terhet, ami ennek a területnek gyűjtőúttal való ellátását biztosítja látjuk, és az is látjuk, hogy ezek az útszakaszok amik hosszú évtizedek alatt kialakultak, sajnos túl kicsik ahhoz, hogy bármelyik is gyűjtőútként funkcionáljon. Például a Telepi út sem tud gyűjtőútként funkcionálni, és az arról való lekanyarodás sem biztosított. Az egyedüli megoldás, ami mutatkozik, talán ez. Magántulajdont nem hozunk jelen pillanatban hátrányos helyzetbe ezzel a döntéssel. Van-e még valakinek kérdése, véleménye, javaslata? Amennyiben nincs, aki az általam elmondott kiegészítéssel, azaz csak akkor lépne életbe ez a szabályozás, a 1218, 1219, 1220 helyrajzi számú ingatlanokat érintő közlekedési célú közterület kialakítása, amikor ez tényleg szükségessé válik, addig pedig az ingatlanokon építmények létesíthetők, átalakíthatók, elfogadja a határozat-tervezetet, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal- tartózkodás, ellenszavazat nincs – az alábbi határozatot hozta:



**160/2012. (X. 25.) ÖH.**

**Településrendezési Terv módosításának részletes véleményezési (Étv. 9. § (3) bekezdés szerinti) anyagának jóváhagyása – településfejlesztési döntés**

**Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 9. § (3) bekezdés szerinti véleményezési eljárásra bocsátja az előterjesztés mellékletét képező szabályozási tervlapokat és helyi építési szabályzatról szóló rendelet-tervezet szövegét azzal, hogy

- a) a rendelet-tervezet szövegét azonos szabályozási tartalommal, de a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásainak megfelelően kell a rendelet-tervezet elfogadását tárgyaló képviselő-testületi ülésre betérjeszteni,
- b) a rendelet-tervezet szövegébe az alábbi tartalmi kiegészítést be kell építeni:  
„A 1218, 1219 és 1220 helyrajzi számokat érintő szabályozás (közlekedési célú közterület kialakítása) a 1221-1228 hrsz-okon kialakítandó "magánút", vagy a mögöttük elhelyezkedő zártkerti telkek szabályozási terv szerinti építési telekké alakítása (belterületbe vonást követő telekcsoport újraosztása) során hajtandó végre. Addig az Lf-1 jelű övezetre vonatkozó előírások szerint az ingatlanokon építmények létesíthetők, átalakíthatók, bővíthetők.”

**Határidő:** 2012. október 25.

**Felelős:** Képviselő-testület

**11./ Napirendi pont**

**2012. évi kistérségi normatíva megállapodások módosítása**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Ezekre a módosításokra mindig azért van szükség, mert a kistérségen keresztül a normatívát illetően is vannak változások, ezeket kell átvezetni. A PTK bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta. Az előterjesztésben két határozat-tervezetet van, először az elsőt szavazatom, melyben a logopédiai feladat ellátás szerepel. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal- tartózkodás, ellenszavazat nincs – az alábbi határozatot hozta:

**161/2012. (X. 25.) ÖH.**

**2012. évi kistérségi normatíva megállapodás módosítása logopédiai szakszolgálati feladatok ellátására**

**Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 1. melléklete szerint módosítja megállapodását a Kecskemét és Térsége Többcélú Társulással logopédiai szakszolgálati feladat ellátására. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt megállapodás aláírására.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2012. október 25.

**Basky András polgármester:** Most az előterjesztés második határozat-tervezetét szavaztatom, mely a közoktatási feladatok ellátására vonatkozik. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal- tartózkodás, ellenszavazat nincs – az alábbi határozatot hozta:

**162/2012. (X. 25.) ÖH.**

**2012. évi kistérségi normatíva megállapodás módosítása közoktatási feladatok ellátására**

**Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Lajosmizse és Felsőlajos Közoktatási Intézményfenntartó Társulás gesztor önkormányzata az előterjesztés melléklete 2. szerint módosítja megállapodását a Kecskemét és Térsége Többcélú Társulással a közoktatási feladatok ellátására. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt megállapodás aláírására.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2012. október 25.

**12./ Napirendi pont**

**Az önkormányzat 2013. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Megszokhattuk, hogy minden évben egy átgondolt terv alapján történik a belső ellenőrzés. Ez most is így van, az előterjesztésből kiderül részletesen, hogy mikor mi kerül ellenőrzésre. A PTK bizottság és az ÖIB bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolta. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal-tartózkodás, ellenszavazat nincs – az alábbi határozatot hozta:

**163/2012. (X. 25.) ÖH.**

**Az önkormányzat 2013. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása**

**Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az önkormányzat 2013. évi belső ellenőrzési tervét, amely jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester.

**Határidő:** 2012. október 25.

### **13./ Napirendi pont**

#### **Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye intézményvezetői beosztására pályázati felhívás kiírása**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Rohan az idő, eltelt öt év, így Irénkének márciusban lejár a megbízatása, és mivel hosszadalmas a pályázati eljárás, most döntenünk kell arról, hogy kiírjuk a pályázatot. A pályázat tartalma látható az előterjesztésben, illetve a 2. számú határozat-tervezetben el kell, hogy fogadjuk, ahogy lenni szokott minden igazgatói kinevezésnél, hogy egy bizottságot kell létrehozni. A Képviselő-testület által ki kell jelölni egy tagot, a PTK ülésen dr. Török Tamás neve merült fel. Én beszéltem vele, és amennyiben a Képviselő-testület támogatja, akkor elfogadja ezt a felkérést, és hozzájárult, hogy személyéről nyílt ülésen döntsünk. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata?

**Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök, képviselő:** Én személyes érintettség miatt nem szeretnék részt venni a szavazásban.

**Basky András polgármester:** Rendben, tehát akkor Józsáné dr. Kiss Irén nem szavaz. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki elfogadja az előterjesztés első határozat-tervezetét, mely a pályázat kiírásáról szól, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal- tartózkodás, ellenszavazat nincs (Józsáné dr. Kiss Irén nem szavazott)– az alábbi határozatot hozta:

### **164/2012. (X. 25.) ÖH.**

#### **Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye intézményvezetői beosztására pályázati felhívás kiírása**

#### **Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Lajosmizse és Felsőlajos Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézményfenntartó Társulásának gesztor önkormányzata Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye intézményvezetői állásának betöltésére pályázatot ír ki

- (1) a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény,
- (2) a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000.(XII.26.) Korm. rendelet, illetve
- (3) a gyógyintézetek vezetőjének és vezető-helyetteseinek képesítési követelményeiről, valamint a vezetői megbízás betöltése érdekében kiírt pályázat részletes eljárási szabályairól 13/2002. (III. 28.) EüM rendelet rendelkezéseinek figyelembevételével, az alábbi pályázati felhívásban foglaltak szerint:

#### **Pályázati felhívás**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Lajosmizse és Felsőlajos Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézményfenntartó Társulásának gesztor önkormányzata pályázatot hirdet Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye intézményvezetői beosztásának betöltésére.

**A munkáltató megnevezése:** Lajosmizse Város Önkormányzata

6050 Lajosmizse, Városház tér 1.

**Betöltendő munkakör:** jogi szakértő

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:** határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**Magasabb vezetői beosztás megnevezése:** intézményvezető

**A magasabb vezető megbízás időtartama:** A megbízás határozott időre, 5 évre szól.

**A megbízás kezdő napja:** 2013. április 1.

**A megbízás megszűnésének időpontja:** 2018. március 31.

**A foglalkoztatás jellege:** Teljes munkaidő

**Munkahely:** Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye

**Munkavégzés helye:** 6050 Lajosmizse, Dózsa György út 104-106.

**A munkakörbe tartozó, illetve a magasabb vezetői megbízással összefüggő lényeges feladatok:** A jogszabályokban meghatározott magasabb vezetői feladatok, valamint az intézmény Alapító okiratában megállapított szolgáltatások magas színvonalon történő ellátásához szükséges tevékenységek ellátása.

**A megbízás feltételei:**

- büntetlen előélet;
- tizennyolcadik életévét betöltött, továbbá,
- magyar állampolgárságú, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt vagy letelepedett személy,
- az 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 3. számú melléklete vagy a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 2. számú melléklete, vagy a 13/2002. (III. 28.) EüM rendelet szerinti szakirányú felsőfokú iskolai végzettség,
- legalább öt év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, az egészségügyi ellátás, illetve a közoktatás területén végzett munkakörben szerzett szakmai gyakorlat, vagy öt év vezetői gyakorlat,
- az intézményben fennálló határozatlan időre szóló kinevezés, illetőleg a vezetői megbízással egyidejűleg felsőfokú végzettségű vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő munkakörben történő határozatlan időre szóló kinevezés;
- vagyonnyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása.

**A magasabb vezetői megbízáshoz előírt kiegészítő feltételek:** -----

**A beosztáshoz kapcsolódó juttatások:** a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján.

**Vezetői pótlék mértéke:** a pótlékalap 250 %-a.

**A pályázat benyújtásának formája:** a pályázatokat postai úton 6050 Lajosmizse, Városház tér 1. és elektronikus formában [lajosmizse@lajosmizse.hu](mailto:lajosmizse@lajosmizse.hu) e-mail címre egyaránt be kell nyújtani.

**A pályázat benyújtásának határideje:**

- postai úton: 2013. január 15.
- elektronikus úton: 2013. január 15. 15,00 óra

**A pályázat tartalmi követelményeire vonatkozó igények: -**

**A pályázat elbírálásának határideje: 2013. február 28.**

**A pályázat elbírálásának rendje:** A pályázatokat Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el Felsőlajos község polgármestere véleményének kikérésével.

**A pályázatnak tartalmaznia kell:**

- a pályázó szakmai életrajzát;
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó programot a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel.

**A pályázathoz csatolni kell:**

- a pályázó 3 hónapnál nem régebbi, büntetlen előéletet igazoló hatósági bizonyítványát;
- a végzettségeket, igazoló oklevelek másolatait;
- korábbi munkaviszonyokra vonatkozó igazolásokat;
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul;
- a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a magasabb vezető beosztásával a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 41. §-ában és 43/A. §-ában meghatározott összeférhetetlenség nem áll fenn;
- a pályázó nyilatkozatát arról, amely szerint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásáról szóló 1997. évi XXXI. törvény 15. §-ának (8) bekezdésében meghatározott kizáró ok vele szemben nem áll fenn;
- a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem áll cselekvőképességet kizáró vagy korlátozó gondnokság alatt.

**A pályázati kiírás további közzétételének helye:**

- Lajosmizse Város honlapja (<http://lajosmizse.hu>)
- Felsőlajos Község honlapja (<http://felsolajos.hu>)
- Szociális Közlöny,
- Oktatási és Kulturális Közlöny,
- Egészségügyi Közlöny, valamint
- Hivatalos Értesítő

**A kormányzati személyügyi feladatokat ellátó szerv internetes oldalán történő publikálás időpontja:** 2012. november 13.

A pályázati kiírással kapcsolatban további információt Basky András polgármester nyújt a 06-76-457-575-ös telefonszámon.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2012. október 25.

**Basky András polgármester:** Az előterjesztés második határozat-tervezete pedig a felállított bizottságról szól, melybe a Képviselő-testület által delegált tag dr. Török Tamás lenne. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki elfogadja az előterjesztés második határozat-tervezetét, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal- tartózkodás, ellenszavazat nincs (Józsáné dr. Kiss Irén nem szavazott)– az alábbi határozatot hozta:

### **165/2012. (X. 25.) ÖH.**

#### **Pályázatok véleményezésére bizottság összehívása**

#### **Határozat**

1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézménye intézményvezetői álláshelyének betöltésére beérkező pályázatok véleményezésére Bizottságot hív össze.

A Bizottság elnöke: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testülete Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága elnöke.

A Bizottság tagjai:

- Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testülete Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága tagjai,
- Lajosmizse Város Önkormányzata Egészségügyi, Gyermekjóléti és Szociális Intézmény Közalkalmazotti Tanácsának képviselője,
- a Magyar Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálatok Országos Egyesülete által delegált tag,
- a Magyar Orvosi Kamara által delegált tag,
- a Képviselő-testület által kijelölt, megbízási, munkáltatói jogkörrel nem rendelkező tag dr. Török Tamás.
- a pályázat előkészítője, vagy annak képviselője.

2.) A Képviselő-testület felkéri a Bizottságot, hogy a 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendeletben, valamint a 356/2008. (XII. 31.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően járjon el és a pályázati feltételeknek megfelelő pályázatokat véleményével ellátva írásban terjessze a Képviselő-testület elé.

3.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a Magyar Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálatok Országos Egyesületét, valamint a Magyar Orvosi Kamarát kérje fel a bizottság tagjának kijelölésére.

4.) A Képviselő-testület felkéri Lajosmizse Város Jegyzőjét, mint a pályázat előkészítőjét, hogy a Bizottság munkájában vegyen részt, vagy a részvételre képviselőjét jelölje ki.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester, jegyző

**Határidő:** 2012. október 25.

#### **14./ Napirendi pont**

##### **EU Önerő Alapra igénybejelentés**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Ezt az anyagot kiosztósként kaptuk meg. Azt kértem a kollegáktól, hogy nézzék meg a jelenleg futó pályázataink közül, hogy melyek azok, amelyeknél esély van arra, hogy EU önerős pályázatként az önerőre tudjunk pályázni. A vizsgálat eredményeképpen azt látjuk, hogy amire esély van, hogy pályázzunk, az a most folyamatban lévő csatornás pályázatunk, az iskola energetikai pályázata, valamint ami mindenképpen belefér, és amire a legnagyobb esély van, az a DAOP 4.2.1. pályázat, az óvoda bővítése. Azt gondolom, hogy meg kell próbálni mind a hármat, aztán majd meglátjuk, hogy mi lesz. Van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki elfogadja az előterjesztés határozat-tervezetét, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal- tartózkodás, ellenszavazat nincs – az alábbi határozatot hozta:

#### **166/2012. (X. 25.) ÖH.**

##### **EU Önerő Alap**

#### **Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az EU Önerő Alap felhasználására a következő pályázatok esetében vissza nem térítendő önerőtámogatási formára nyújtson be pályázatot:

- KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0077 „Lajosmizse Város csatornahálózatának kiépítése és szennyvíztisztító telepének bővítése”
- KEOP-4.9.0/11-2011-0072 „A Fekete István Általános Iskola komplex energetikai korszerűsítése Lajosmizsén”
- DAOP-4.2.1-11-2010-0002 „Lajosmizse „Meserét” Óvoda fejlesztése, bővítés-korszerűsítés”

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2012. október 25.

## **15./ Napirendi pont**

### **A jegyző közzolgálati jogviszonyának megszűnése közös megegyezéssel**

**Előadó:** Basky András polgármester

**Basky András polgármester:** Az idő ahogy halad, egyszer csak az ember eljut oda, hogy nyugdíj közelébe kerül. Most jegyző asszony döntött úgy, hogy ez év december 28-ával szeretne nyugdíjba vonulni. Ezt az önkormányzatnak tudomásul kell venni, és ha közös megegyezéssel megszűnik a munkaviszonya, akkor 2 hónapra mentesítenék a munkavégzés alól, tehát november 1-től. Bizottság nem tárgyalta ezt az előterjesztést, kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, aki elfogadja az előterjesztés határozat-tervezetét, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal- tartózkodás, ellenszavazat nincs – az alábbi határozatot hozta:

## **167/2012. (X. 25.) ÖH.**

### **Kutasiné Nagy Katalin jegyző közzolgálati jogviszonyának megszűnése közös megegyezéssel**

(1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kutasiné Nagy Katalin jegyző közzolgálati jogviszonyának megszűnését az alábbiak szerint tudomásul veszi: a jegyző közzolgálati jogviszonya közös megegyezéssel történő megszűnésének időpontja kérésének megfelelően 2012. december 28. napja.

(2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőt a munkavégzés alól 2012. november 01. napjával mentesíti.

(3) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jegyző közzolgálati jogviszonya közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodás valamint a közzolgálati jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez szükséges valamennyi okirat - ideértve a közzolgálati jogviszony megszűnéséből következő értesítéseket is – elkészítésére, aláírására.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2012. október 25.

**Basky András polgármester:** Azért azt meg kell említeni, hogy jegyző asszony hosszú-hosszú éveket dolgozott Lajosmizséért, és az, hogy az önkormányzat augusztus 20-án kitüntette, azt nagyon jól tette, és ez így van rendjén, és mivel ez a mai Képviselő-testületi ülés az utolsó, amit ő vezényel le, egy csokor virággal szeretnénk megköszönni neki a munkáját. Mivel egy elég nehéz időszak előtt állunk, kérem őt, hogy a továbbiakban is egy-egy jó tanáccsal segítse munkánkat.

**Kutasiné Nagy Katalin jegyző:** Köszönöm szépen a jókívánásokat, és a testületnek is a megértést. Ez a mai nap több szempontból is nagyon fontos számomra. Hiszen a járási hivatallal én már dolgoztam, és ma megértem azt a történelminek mondható döntést, hogy a feladatokat visszaszerveztük. Én azt kívánom az önkormányzatnak, hogy döntéseivel mind Felsőlajos, mind pedig Lajosmizse polgárainak az érdekeit szolgálják, mint ahogy tették ezt eddig is. Azt kívánom, és egyben kérem, hogy bízzanak a köztisztviselőkben, mert a cél az közös. Önök is akkor tudnak jól dolgozni a településérét, ha jó köztisztviselőik vannak. Mindenkinek jó egészséget és jó munkát kívánok.

**Basky András polgármester:** Mi is köszönjük szépen, jó egészséget kívánunk.

## **16./ Napirendi pont**

### **Interpelláció**



**Basky András polgármester:** Kérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy kíván-e valaki interpellálni? Keresztes Ferenc kér szót.

**Keresztes Ferenc képviselő:** Tudom, hogy már lerágott csont, de itt van az ősz újra, és a platánfák ilyenkor mindig nagy problémát okoznak a főutcán, lomb összetakarítás tekintetében. A másik pedig, hogy Felsőlajos felé haladva örülök, amikor azt látom, hogy a szelektív hulladékgyűjtőhöz nem hordják oda a kommunális hulladékot, nem úgy, mint Lajosmizsén, például a Tarnai utca végén. Valamit kellene már tenni, hogy ez megszűnjön. A harmadik kérdésem pedig a közmunkásokkal kapcsolatos. Ez a módszer véleményem szerint nem vezet sehova, hiszen látjuk, hogy mennyire nem megy a munka nekik.

**Basky András polgármester:** A platánfák lehullott lombjának takarítása nehéz feladat, hiszen van egy olyan tulajdonságuk, hogy nem egyszerre hullajtják le a lombjukat, hanem szépen fokozatosan. ezt csak a lakossággal összefogva, közösen tudjuk megoldani. A lakosság 98 %-a fel van háborodva azon, hogy mi van a szelektív gyűjtők környékén. Valószínűleg ezeket meg fogjuk szüntetni, mivel már házhoz megy a szelektív hulladékgyűjtő, így ezekre már nincs szükség. Az önkormányzat portáján mindenki kérhet szelektív gyűjtő zsákot, akinek nincs. Közmunkások. Teljesen egyet értek veled, de nem sok megoldást látok sajnos, hogy lehetne ezt kezelni. Nem állíthatunk minden közmunkás mellé egy felügyelőt.

**Apró Ferenc képviselő:** Az Attila utca és Dózsa György út közepén egy nagy pukli van, ezt még a tél beállta előtt meg kellene csináltatni. A másik, hogy november 1-re hirdették meg a piacot, de mivel az ünnepnap, így szerdán lesz a piac, csak valahogy el kellene juttatni a hírt az emberekhez.

**Basky András polgármester:** Az Attila utcai úthibát Szilágyi Ödön kollégám már jelezte, folyamatban van az ügy, a piacot pedig aki hallja, adja át, de azt gondolom, hogy aki régóta jár piacra, az tisztában van ezzel. Interpelláció esetleg? Amennyiben nincs, kérdezem képviselő társaimat, hogy elfogadják-e az interpellációkra adott válaszaimat.

**Keresztes Ferenc képviselő:** Igen, elfogadom a választ.

**Apró Ferenc képviselő:** Igen, elfogadom a választ.

**Basky András polgármester:** Köszönöm szépen.

Tekintettel arra, hogy napirendi pontjaink végéhez érteztünk, megkérdezem, hogy van-e még valakinek egyéb kérdése, bejelentenivalója?

Amennyiben nincs, megköszönöm a jelenlevők részvételét, mai ülésünket ezennel berekesztem 17.05 órakor.

K.mf.

Basky András sk.  
polgármester

Kutasiné Nagy Katalin sk.  
jegyző